



CITTÀ DI CAMPOSAMPIERO

PROVINCIA DI PADOVA

- Piazza Castello, n° 35 – 35012 Camposampiero - ☎ 049/9315211 - Fax 049/9315200
Codice fiscale 80008970289 - Partita I.V.A. 00686700287
AREA 6: LAVORI PUBBLICI – ESPROPRI – PATRIMONIO
Sito internet: www.comune.camposampiero.pd.it
e-mail: lavori pubblici@comune.camposampiero.pd.it

Prot. N. 1460

Ufficio Lavori Pubblici

Li 27.01.2016

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA (AI SENSI ART. 122 C. 7 DEL D.LGS 163/06) PER I LAVORI DI:
“RIORGANIZZAZIONE EDILIZIA E FUNZIONALE DELLA SUCOLA ELEMENTARE C. BATTISTI DEL CAPOLUOGO, RISANAMENTO MURATURE ESTERNE, RESTAURO DELL
FACCIAE E MEZZA IN SICUREZZA DEL CORTILE. II STRALCIO FUNZIONALE”

CUP: D47B14000560004 – CIG: 631062085C

Importo lavori a base d'asta € 168.000,00 (comprensivi di € 30.000,00 per oneri di sicurezza);

ESITO DI GARA.

SISTEMA DI AGGIUDICAZIONE: Procedura negoziata – con svincolo dall'offerta valida decorsi 180 giorni dalla scadenza del termine di presentazione dell'offerta - con il criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta a prezzi unitari, ai sensi dell'art. 82 del D.lvo 163/2006 con esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 122 comma 9 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i. che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla percentuale di anomalia individuata secondo quanto stabilito dall'art. 86 del medesimo D.lgs 163/2006 e s.m.i..

NATURA DELLA PRESTAZIONE: Categoria prevalente “Restauro e manutenzione beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali”, categoria **OG2**, € 138.000,00 classifica I[^].

ENTITA' DELLA PRESTAZIONE:

Lavori a corpo e misura	€ 138.000,00
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 30.000,00
Totale complessivo dell'appalto	€ 168.000,00
Totale lavori soggetti a ribasso	€ 138.000,00

DITTE INVITATE

1. ATHESTE COSTRUZIONI SRL – Via Principe Amedeo 45/C interno 12 - 35042 Este (PD)
2. EDILRESTAURI di Pianon geom. Emilio SAS – Via Castagnole 20/O – 31100 Treviso (TV)
3. FRASSON LODOVICO SRL – V.le della Repubblica 6 – 35030 Tencarola (PD)
4. MAROSO Ivo Enzo S.R.L. Unipersonale – Via Marsan 69 – Marostica (VI)
5. IMPREDIL SRL – Via S. Lucia 24 – 35139 Padova
6. E.MA.PRI.CE. S.p.A. – Via Strade nuove 3 – 31054 Possagno (VI)
7. TASCA ALDO SPA – Via Majorana, 11 – 31050 Ponzano Veneto (TV)
8. ASOLO COSTRUZIONI E RESTAURI SNC – Via Muson 17° - 31010 Monfumo (TV)
9. COSTRUZIONI VIRAGO SNC di Virago geom. Andrea & C. – Via Virago Alto 10 – Cavaso del Tomba (TV)
10. GSE SRL – Gestione Servizi Edilizia – Via Pietro Nenni 7 – 31038 Paese (TV)
11. RUFFATO MARIO SRL – Via S. Antonio 17 – 35010 Borgoricco (PD)
12. CO.SV.E.M. Consorzio Sviluppo Edilizia Moderna – Via Marghera 5 – 31033 Castelfranco Veneto (TV)
13. Impresa COMARELLA SRL – Via Erizzo 49 – 31049 Valdobbiadene (TV)
14. BONAZZA Costruzioni e Restauri SNC – Via Vittorio Veneto 1 – Paese (TV)
15. CLEA S.C. Costruzioni Generali – Via Roma 26C – 30010 Campolongo Maggiore (VE)

OFFERTE PERVENUTE

N°	PROT.	DATA	DITTA
1	19830	19/11/2015	CO.SV.E.M. Consorzio Sviluppo Edilizia Moderna – Castelfranco V.to (TV)
2	19859	20/11/2015	ASOLO COSTRUZIONI E RESTAURI SNC – Monfumo (TV)
3	19880	20/11/2015	COSTRUZIONI VIRAGO SNC - Cavaso del Tomba (TV)
4	19921	23/11/2015	BONAZZA Costruzioni e Restauri SNC - PAESE (TV)

5	19922	23/11/2015	EDILRESTAURI di Pianon geom. Emilio SAS - TREVISO
6	19923	23/11/2015	RUFFATO MARIO SNC – Borgoricco (PD)
7	19949	23/11/2015	IMPREDIL SRL - PADOVA
8	19950	23/11/2015	MAROSO Ivo Enzo S.R.L. Unipersonale – Marostica (VI)
9	19964	23/11/2015	GSE SRL Gestione Servizi Edilizia – Paese (TV)
10	19965	23/11/2015	TASCA ALDO SPA - Ponzano Veneto (TV)

RIBASSI OFFERTI

N°	DITTA	RIBASSO %
1	CO.SV.E.M. Consorzio Sviluppo Edilizia Moderna	26,115
2	ASOLO COSTRUZIONI E RESTAURI SNC	10,99
3	COSTRUZIONI VIRAGO SNC	16,411
4	BONAZZA Costruzioni e Restauri SNC - PAESE (TV)	19,75
5	EDILRESTAURI di Pianon geom. Emilio SAS - TREVISO	20,5
6	RUFFATO MARIO SNC – Borgoricco (PD)	19,93
7	IMPREDIL SRL - PADOVA	17,768
8	MAROSO Ivo Enzo S.R.L. Unipersonale – Marostica (VI)	18,496
9	GSE SRL Gestione Servizi Edilizia – Paese (TV)	21,757
10	TASCA ALDO SPA - Ponzano Veneto (TV)	26,621

IMPRESA AGGIUDICATARIA: G.S.E. – GESTIONE SERVIZI EDILIZIA - Via Pietro Nenni 7 - 31038 PAESE (TV) P.Iva/Cod.Fisc.: 04114620265.

DATA DI AGGIUDICAZIONE: 26 novembre 2015 (determinazione n. 235) efficace il 23 dicembre 2015 (determinazione n. 289).

IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE: € 137.975,34 = (comprensivo degli oneri di sicurezza € 30.000,00).

SUBAPPALTO: Sì.

TEMPO DI REALIZZAZIONE DELL'OPERA: giorni 60 naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: arch. Corrado Martini – Responsabile dell'Ufficio Lavori Pubblici del Comune di Camposampiero.

DIRETTORE DEI LAVORI: arch. Zamprognà Ermanno

ORGANO COMPETENTE PER LE PROCEDURE DI RICORSO: Tribunale Amministrativo Regionale per il Veneto (Cannaregio n. 2277/2278 – Cap 30122 VENEZIA) entro i termini previsti dalle attuali disposizioni legislative.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(*arch. Corrado Martini*)