



# COMUNE DI CAMPOSAMPIERO

## PROVINCIA DI PADOVA

### 6. Ufficio *LL.PP./ESPROPRI*

Responsabile del Procedimento: *MARTINI CORRADO*

Reg. 57

N. Impegno \_\_\_\_\_

## DETERMINAZIONE N. 17 ASSUNTA IN DATA 25-02-2016

OGGETTO: **LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE SCUOLA MEDIA "G. PARINI" - ADEGUAMENTO IGIENICO SANITARIO/SISTEMAZIONE COPERTURA- DETERMINAZIONE A CONTRATTARE - CUP D41E15000730004 - CIG 6605184245**

### IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

**VISTA** la deliberazione di Giunta Comunale n. 70 del 17 giugno 2015, esecutiva, con la quale è stato approvato lo studio di fattibilità relativo ai lavori di “Ristrutturazione scuola media G. Parini – Adeguamento igienico-sanitario”;

**VISTA** la deliberazione di Consiglio Comunale nr. 20 del 01.07.2015 immediatamente eseguibile, di approvazione del bilancio di previsione 2015 e il programma triennale delle OOPP 2015-2017 e l’elenco annuale 2015;

**DATO** atto che l’elenco annuale 2015 prevede tra gli interventi la “Ristrutturazione scuola media G. Parini – adeguamento igienico sanitario” per un importo di €175.000,00;

**VISTA** la determinazione n. 233 del 25.11.2015 di affidamento all’ Arch. Simone Scapolo Via Borgo Padova 21, 35012 Camposampiero (PD) dell’incarico di attività di supporto alla progettazione definitiva - esecutiva e di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione e direzione lavori (D.LGS. 81/08) del lavoro denominato “Ristrutturazione scuola media G. Parini – adeguamento igienico sanitario”;

**VISTA** la deliberazione di Giunta Comunale n. 134 del 29 dicembre 2015 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo relativo dei lavori di “Ristrutturazione scuola media “G. Parini” – Adeguamento igienico-sanitario“ così come redatto nel corrente mese dall’arch. Corrado Martini, Responsabile Unico del Procedimento e progettista con la collaborazione dell’arch. Simone Scapolo, tecnico incaricato allo svolgimento dell’attività di supporto alla progettazione definitiva - esecutiva e di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione (D.LGS. 81/2008), per una spesa complessiva di Euro 175.000,00 di cui Euro € 144.021,70 per lavori e € 30.978,30 per somme a disposizione e composto dagli elaborati indicati in narrativa;

**DATO ATTO** che il progetto di cui sopra, predisposto secondo l’art. 93 del Decreto LGS. 163/2006 e artt. 33 e seguenti del D.P.R. 207/2010 si compone di n. 3 appalti e precisamente:

- Appalto 1 – “Ristrutturazione/miglioramento rete fognaria acque nere”;
- Appalto 2 – “Sistemazione della copertura”;
- Appalto 3 – “Rifacimento bagni”;

**DATO ATTO** che il quadro economico di progetto prevede per la realizzazione dei lavori dell’appalto 2 – “Sistemazione della copertura” per un importo di €80.196,97 oltre I.V.A. così suddiviso:

	<b>APPALTO 2: SISTEMAZIONE DELLA COPERTURA</b>		
1)	Lavori a base d'asta a misura (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 69.796,50	
2)	Manodopera e Noli (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 830,72	
3)	Oneri per la sicurezza D.LGS. 81/08 e s. m. i. non soggetti a ribasso d'asta)	€ 9.569,75	
<b>A</b>	<b>TOTALE LAVORI APPALTO 2 (A1 + A2 + A3)</b>	<b>€ 80.196,97</b>	<b>€ 80.196,97</b>

#### VISTI:

- il D. LGS. 163/06 e s. m. i. in particolare il titolo II° della parte II^, relativo ai “Contratti sotto soglia nei settori ordinari”;
- l’art. 11 del D.LGS. 163/06 e. s. m. i. secondo cui prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre in conformità ai propri ordinamenti individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l’art. 192 del d.lgs. 267/2000 e s. m. i. il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare indicante il fine, l’oggetto la forma e le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

#### CONSIDERATO che:

- l’art. 122, comma 7 del D. LGS. n. 163/2006 concede facoltà alle stazioni appaltanti, per i lavori di importo complessivo a base d'appalto inferiore a 500.000,00 Euro, di provvedere al loro appalto mediante le procedure negoziate disciplinate dall’art. 57, comma 6, della medesima fonte normativa, rivolgendo l’invito di presentazione dell’offerta ad almeno cinque soggetti, se sussistono aspiranti idonei in tale numero;
- l'utilizzo della suddetta procedura è ammesso nel rispetto dei principi di pubblicità, trasparenza e non discriminazione dell'azione amministrativa, perseguendone l'efficacia e l'economicità complessiva: tali condizioni risultano congruenti con l'affidamento dell'appalto in argomento mediante procedura negoziata, che ne beneficia in termini di economia procedimentale ed efficacia esecutiva dell'intervento;
- l’art. 82, comma 2, del D.LVO 163/2006, per i contratti da stipulare “a misura”, stabilisce la determinazione del prezzo più basso mediante offerta a prezzi unitari;

#### STABILITO:

- di ricorrere, pertanto, alla procedura negoziata per la scelta del contraente, ammessa dal predetto art. 122, comma 7, del D.LGS. n. 163/2006 e s. m. i., in quanto l’importo complessivo dei lavori oggetto della presente determinazione rientra nei limiti imposti dalla normativa;
- che il presupposto fattuale per il ricorso a tale procedura è la garanzia di una economicità procedurale valutata con riferimento all’importo oggetto di appalto;
- che la procedura negoziata avverrà con almeno cinque operatori economici specializzati nel settore, che la stazione appaltante individua sulla base di informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione economico-finanziaria e tecnico-organizzativa desunte dal mercato;

#### CONSIDERATO che nel rispetto dei criteri e principi di cui all’art. 56 comma 7 e 122 comma 7 del D. LGS. 163/2006:

- il metodo di ricognizione del mercato per individuare gli operatori economici da invitare, consiste nella ricerca in internet, con l’impiego di vari motori di ricerca, di imprese specializzate nella categoria di lavori oggetto di affidamento con successiva verifica delle caratteristiche di qualificazione economico-finanziaria e tecnico-organizzativa presso il casellario informatico delle imprese istituito ai sensi dell’articolo 7, comma 10, D.LGS. n. 163/2006;
- sono stati individuati gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata tra i soggetti:
  - a. specializzati nella categoria di lavori oggetto di affidamento, in quanto in possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi necessari per l’esecuzione di tali opere, ai sensi dell’art. 40 del D.LGS. n. 163/2006 e s. m. i. e che verranno contemporaneamente invitati a presentare le loro offerte con lettere d’invito che conterranno le medesime informazioni in relazione alla prestazione richiesta;

- b. che hanno manifestato il loro interesse a svolgere lavori per conto di questa Amministrazione;
- c. di cui è stata valutata l' idoneità operativa rispetto al luogo di esecuzione dei lavori;
- d. di cui sono state valutate le pregresse esperienze contrattuali nel rispetto del principio di rotazione;

**VISTA** la convenzione sottoscritta con la Federazione dei Comuni del Camposampierese prot. N. 22089 del 14/12/2015 con oggetto "Convenzione ai sensi dell'art. 30 del d.lgs. n. 267/2000 per l'affidamento di procedure di gare d'appalto di lavori, forniture e servizi alla centrale di committenza della Federazione dei Comuni del Camposampierese";

**RITENUTO** per la più efficace attuazione dell'intervento di invitare alla procedura negoziata in parola le imprese di cui all'elenco appositamente predisposto dall'Ufficio Lavori Pubblici e che si deposita agli atti, contenente le anagrafiche di un adeguato numero d'imprese appartenenti alla categoria prevalente (**OG1**);

**RICHIAMATA** la determinazione n. 74 del 31.12.2015 del responsabile dell'ufficio economico-finanziario con la quale è stata reimputata l'opera in oggetto nell'esercizio finanziario 2016 a seguito di FPV secondo il correlato cronoprogramma individuato nella determinazione n. 306 del 31.12.2015 del responsabile dell'Ufficio LL.PP./espropri;

#### **VISTI**

- il Codice dei contratti pubblici - D.LGS. 12 aprile 2006, n. 163 e s. m. i.;
- il Regolamento di esecuzione ed attuazione - D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;
- il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali - D.LGS. 18 agosto 2000, n. 267;
- lo Statuto Comunale;
- il Decreto del Sindaco in data 13/12/2014 con prot. 20863 di nomina Responsabile Unico del Procedimento;
- il Decreto del Sindaco in data 31 marzo 2015 con prot. n. 5517 di "Individuazione e attribuzione responsabilità di posizione organizzativa";

#### **DETERMINA**

1. di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di dare atto che la spesa complessiva di € 88.216,67 trova copertura finanziaria nelle somme a disposizione del quadro economico dell'opera;
3. di confermare che la spesa complessiva di € 173.96300 reimputata con FPV nell'esercizio finanziario 2016 trova copertura finanziaria alla missione 04.02 – 2.02.01.09.03 cap.10379 "Manutenzione straordinaria scuola media – intervento di risanamento igienico e tetto" del bilancio in corso
4. di avviare il procedimento per la stipula del contratto di appalto relativo ai "Ristrutturazione scuola media G. Parini – adeguamento igienico sanitario – sistemazione della copertura" – **CUP D41E15000730004 – CIG 6605184245**, dell'importo di € 80.196,97= oltre IVA, di cui €69.796,50 per lavori a base d'asta, € 830,72 per lavori in economia non soggetti a ribasso d'asta ed € 9.569,75 per oneri di sicurezza;
5. di stabilire, ex artt. 192 D. LGS. 267/2000 e 11 D. LGS. 163/06, quanto segue:
  - fine del contratto: "**Sistemazione della copertura**";
  - oggetto del contratto: **lavori**;
  - termini ultimazione lavori: **60** giorni naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;
  - forma del contratto: **atto pubblico amministrativo**;
  - clausole ritenute essenziali sono:
    - il corrispettivo **avverrà con SAL a partire da € 40.000,00**
    - scelta del contraente: **procedura negoziata ex art. 122 c. 7 del D.Lvo 163/2006**;
6. di stabilire che il contratto va stipulato parte "**a misura**" ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D.LVO n. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni;

7. di far luogo all'aggiudicazione dei predetti lavori, per mezzo di procedura negoziata di cui all'art. 122, comma 7 del D.LVO 163/2006 con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. a), del D.LVO n. 163/2006, determinato mediante Offerta a Prezzi Unitari
8. di approvare l'elenco ditte appositamente predisposto dal Responsabile del Procedimento che si deposita agli atti, contenente un adeguato numero d'impresе, appartenenti alla categoria prevalente **OG1**;
9. di non rendere pubblico tale elenco sino alla scadenza del termine di presentazione delle offerte, ai sensi dell'art. 13, comma 2, lett. b) del D. LGS. 163/2006;
10. di stabilire che ai sensi dell'art. 133, comma 2, del D.LVO n. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, non è ammesso procedere alla revisione prezzi e non si applica il primo comma dell'art. 1664 del Codice Civile;
11. di prevedere nella lettera invito la clausola di cui all' art. 140 comma 1 del D.LVO n. 163/2006;
12. di provvedere al versamento dell'importo di **€ 30,00** relativo al contributo MAV numero gara 6347977 - Autorità Nazionale Anticorruzione con sede in via Minghetti, 10 - 00187 Roma - C.F. 97584460584 imputando la spesa all'intervento 2 04 03 01 cap.10379 R "Manutenzione straordinaria scuola media – intervento di risanamento igienico e tetto";
13. di stipulare il relativo contratto nella forma e con le clausole indicate in narrativa;
14. di ottemperare per la parte di competenza all'art. 23 del D.LGS. 14/03/2013 n. 33, inserendo i dati richiesti nella tabella che dovrà essere inviata con cadenza semestrale all'Ufficio di Segreteria;
15. di trasmettere il presente provvedimento alla Federazione dei Comuni del Camposampierese, Centrale di committenza, giusta convenzione sottoscritta dalle parti il 14 dicembre 2015 per l'espletamento della gara d'appalto.

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE  
*MARTINI CORRADO*

**UFFICIO RAGIONERIA**

Si attesta la registrazione dell'impegno ai capitoli di cui alla presente determina.

IL RAGIONIERE  
*Beltrame Anna Maria*

---

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE**

Si attesta la copertura finanziaria della spesa del presente provvedimento ai sensi dell'art. 151, comma 4, del Testo Unico – D.Lgs. 267/2000.

La determinazione di impegno è pertanto ESECUTIVA.

IL RAGIONIERE CAPO  
*Dott.ssa Simonetto Mirka*

---

Data \_\_\_\_\_