

## Costo di costruzione pratiche edilizie - Adeguamento

Si informa che con **Delibera di Giunta Comunale n. 113 del 26-10-2023** è stato adeguato l'importo "base" del costo di costruzione ai sensi art.16 comma 9 DPR.380/2001, fissandolo in **298,12 €/mq** "... *in ragione dell'intervenuta variazione dei costi di costruzione accertata dall'ISTAT ...*"

Il nuovo importo dovrà essere utilizzato nei procedimenti edilizio-urbanistici la cui determinazione del contributo di costruzione dovuto è successiva alla data di esecutività della citata delibera (26-10-2023).

Si evidenzia che l'allegato A della citata Delibera include tre tabelle:

- La tabella 1 illustra l'adeguamento del costo di costruzione "base" secondo indice istat
- La tabella 2 riepiloga le percentuali da utilizzare per la determinazione della quota del costo di costruzione relativa alla destinazione d'uso residenziale - **INVARIATA rispetto a quella allegata alla Delibera GC. 89/2019**
- La tabella 3 riepiloga le percentuali da utilizzare per la determinazione della quota del costo di costruzione relativa alle destinazioni d'uso turistico, commerciale e direzionale - **INVARIATA rispetto a quella allegata alla Delibera CC. 136/1986**

Dalla sezione "**aree tematiche - urbanistica – contributo di costruzione**" del **Geoportale** sarà scaricabile la Delibera con il relativo Allegato di riferimento.

Link:

<https://www.comunecamposampiero.geoportalepa.it/ContributoStraordinario.aspx>

Lì, 31/10/2023

Ufficio Edilizia Privata