

ALLEGATO alle Norme Tecniche Operative

**REPERTORIO NORMATIVO**

TIPO ZONA	NUMERO ZONA	DESTINAZIONE DI ZONA	DENSITA' TERRITORIALE MASSIMA	DENSITA' FONDIARIA MASSIMA	INDICE DI COPERTURA TERRITORIALE	INDICE DI COPERTURA FONDIARIA	ALTEZZA MASSIMA	SUP. UTILE LORDA TERRITORIALE	SUP. UTILE LORDA FONDIARIA	MODO DI ATTUAZIONE	RICHIAMO ALLE NORME TECNICHE OPERATIVE	NOTE
			MC./MQ.	MC./MQ.	% PROG.	% PROG.	m.	% PROG.	% PROG.	Intervento diretto o PUA		
A	1	vedi Rep. Norm. Unità Edilizie									art. 53	Santuario e Convento Antoniano
A	2	vedi Rep. Norm. Unità Edilizie	1,10	1,10		25	6,50			Intervento diretto o PUA	art. 53	Tav. 3.a - Tav. 3.b
A	3	vedi Rep. Norm. Unità Edilizie					6,50			Intervento diretto o PUA	art. 53	Tav. 3.a - Tav. 3.b L'indice fondiario di 1,8 mc/mq nelle aree individuate nella Tav. 3/b è ammesso nelle more della redazione del piano particolareggiato del centro storico e comunque per un periodo non superiore a 5 anni dalla data di entrata in vigore del presente repertorio normativo. Gli interventi con volumetria superiore a 1000 mc dovranno essere approvati dal Consiglio Comunale. E' fatto divieto di utilizzare per l'edificazione aree esterne alla zona stessa. E' fatta salva la disciplina di tutela per le unità edilizie con categoria di valore culturale comprese nelle zone stesse.
A	5	vedi Rep. Norm. Unità Edilizie					6,50			Intervento diretto o PUA	art. 53	Tav. 3.a - Tav. 3.b L'indice fondiario di 1,8 mc/mq nelle aree individuate nella Tav. 3/b è ammesso nelle more della redazione del piano particolareggiato del centro storico e comunque per un periodo non superiore a 5 anni dalla data di entrata in vigore del presente repertorio normativo. Gli interventi con volumetria superiore a 1000 mc dovranno essere approvati dal Consiglio Comunale. E' fatto divieto di utilizzare per l'edificazione aree esterne alla zona stessa. E' fatta salva la disciplina di tutela per le unità edilizie con categoria di valore culturale comprese nelle zone stesse.
A	6	vedi Rep. Norm. Unità Edilizie					6,50			Intervento diretto o PUA	art. 53	Tav. 3.a - Tav. 3.b L'indice fondiario di 1,8 mc/mq nelle aree individuate nella Tav. 3/b è ammesso nelle more della redazione del piano particolareggiato del centro storico e comunque per un periodo non superiore a 5 anni dalla data di entrata in vigore del presente repertorio normativo. Gli interventi con volumetria superiore a 1000 mc dovranno essere approvati dal Consiglio Comunale. E' fatto divieto di utilizzare per l'edificazione aree esterne alla zona stessa. E' fatta salva la disciplina di tutela per le unità edilizie con categoria di valore culturale comprese nelle zone stesse.
A	7	vedi Rep. Norm. Unità Edilizie								PUA	art. 53	Tav. 3.a - Tav. 3.b
A	8	vedi Rep. Norm. Unità Edilizie								Intervento diretto o PUA	art. 53	Tav. 3.a - Tav. 3.b Non sono ammesse recinzioni
A	9	vedi Rep. Norm. Unità Edilizie								Intervento diretto o PUA	art. 53	Tav. 3.a - Tav. 3.b
A	10	vedi Rep. Norm. Unità Edilizie								Intervento diretto o PUA	art. 53	Tav. 3.a - Tav. 3.b (CONVENZIONATA)

ALLEGATO alle Norme Tecniche Operative

**REPERTORIO NORMATIVO**

TIPO ZONA	NUMERO ZONA	DESTINAZIONE DI ZONA	DENSITA' TERRITORIALE MASSIMA	DENSITA' FONDIARIA MASSIMA	INDICE DI COPERTURA TERRITORIALE	INDICE DI COPERTURA FONDIARIA	ALTEZZA MASSIMA	SUP. UTILE LORDA TERRITORIALE	SUP. UTILE LORDA FONDIARIA	MODO DI ATTUAZIONE	RICHIAMO ALLE NORME TECNICHE OPERATIVE	NOTE
			MC./MQ.	MC./MQ.	% PROG.	% PROG.	m.	% PROG.	% PROG.	Intervento diretto o PUA		
A	11	vedi Rep. Norm. Unità Edilizie					6,50			Intervento diretto o PUA	art. 53	Tav. 3.a - Tav. 3.b L'indice fondiario di 1,8 mc/mq nelle aree individuate nella Tav. 3/b è ammesso nelle more della redazione del piano particolareggiato del centro storico e comunque per un periodo non superiore a 5 anni dalla data di entrata in vigore del presente repertorio normativo. Gli interventi con volumetria superiore a 1000 mc dovranno essere approvati dal Consiglio Comunale. E' fatto divieto di utilizzare per l'edificazione aree esterne alla zona stessa. E' fatta salva la disciplina di tutela per le unità edilizie con categoria di valore culturale comprese nelle zone stesse.
A	12	vedi Rep. Norm. Unità Edilizie								Intervento diretto o PUA	art. 53	Tav. 3.a - Tav. 3.b
A	13	vedi Rep. Norm. Unità Edilizie								Intervento diretto o PUA	art. 53	Tav. 3.a - Tav. 3.b
A	14	vedi Rep. Norm. Unità Edilizie								Intervento diretto o PUA	art. 53	Tav. 3.a - Tav. 3.b
A	15	vedi Rep. Norm. Unità Edilizie								PUA	art. 53	Tav. 3.a - Tav. 3.b
A	16	vedi Rep. Norm. Unità Edilizie								Intervento diretto o PUA	art. 53	Tav. 3.a - Tav. 3.b
A	17	vedi Rep. Norm. Unità Edilizie					7,00			Intervento diretto o PUA	art. 53	Tav. 3.a - Tav. 3.b L'indice fondiario di 1,8 mc/mq nelle aree individuate nella Tav. 3/b è ammesso nelle more della redazione del piano particolareggiato del centro storico e comunque per un periodo non superiore a 5 anni dalla data di entrata in vigore del presente repertorio normativo. Gli interventi con volumetria superiore a 1000 mc dovranno essere approvati dal Consiglio Comunale. E' fatto divieto di utilizzare per l'edificazione aree esterne alla zona stessa. E' fatta salva la disciplina di tutela per le unità edilizie con categoria di valore culturale comprese nelle zone stesse.
A	18	vedi Rep. Norm. Unità Edilizie								Intervento diretto o PUA	art. 53	Tav. 3.a - Tav. 3.b
A	19	vedi Rep. Norm. Unità Edilizie					6,50			Intervento diretto o PUA	art. 53	Tav. 3.a - Tav. 3.b
A	20	vedi Rep. Norm. Unità Edilizie								Intervento diretto o PUA	art. 53	Tav. 3 - (CONVENZIONATA) - (prescrizione per l'eliminazione del vincolo di destinazione d'uso ad Albergo, DGR 13.09.02 n° 2521: "nel rilascio della concessione di riclassificazione siano previsti gli standards")
A	21	vedi Rep. Norm. Unità Edilizie								Intervento diretto o PUA	art. 53	Tav. 3.a - Tav. 3.b (CONVENZIONATA)
A	22	vedi Rep. Norm. Unità Edilizie								Intervento diretto o PUA	art. 53	Tav. 3.a - Tav. 3.b

ALLEGATO alle Norme Tecniche Operative

**REPERTORIO NORMATIVO**

TIPO ZONA	NUMERO ZONA	DESTINAZIONE DI ZONA	DENSITA' TERRITORIALE MASSIMA	DENSITA' FONDIARIA MASSIMA	INDICE DI COPERTURA TERRITORIALE	INDICE DI COPERTURA FONDIARIA	ALTEZZA MASSIMA	SUP. UTILE LORDA TERRITORIALE	SUP. UTILE LORDA FONDIARIA	MODO DI ATTUAZIONE	RICHIAMO ALLE NORME TECNICHE OPERATIVE	NOTE
			MC./MQ.	MC./MQ.	% PROG.	% PROG.	m.	% PROG.	% PROG.	Intervento diretto o PUA		
A	23	vedi Rep. Norm. Unità Edilizie					6,50			Intervento diretto o PUA	art. 53	Tav. 3.a - Tav. 3.b L'indice fondiario di 1,8 mc/mq nelle aree individuate nella Tav. 3/b è ammesso nelle more della redazione del piano particolareggiato del centro storico e comunque per un periodo non superiore a 5 anni dalla data di entrata in vigore del presente repertorio normativo. Gli interventi con volumetria superiore a 1000 mc dovranno essere approvati dal Consiglio Comunale. E' fatto divieto di utilizzare per l'edificazione aree esterne alla zona stessa. E' fatta salva la disciplina di tutela per le unità edilizie con categoria di valore culturale comprese nelle zone stesse.
A	24	vedi Rep. Norm. Unità Edilizie					6,50			Intervento diretto o PUA	art. 53	Tav. 3.a - Tav. 3.b L'indice fondiario di 1,8 mc/mq nelle aree individuate nella Tav. 3/b è ammesso nelle more della redazione del piano particolareggiato del centro storico e comunque per un periodo non superiore a 5 anni dalla data di entrata in vigore del presente repertorio normativo. Gli interventi con volumetria superiore a 1000 mc dovranno essere approvati dal Consiglio Comunale. E' fatto divieto di utilizzare per l'edificazione aree esterne alla zona stessa. E' fatta salva la disciplina di tutela per le unità edilizie con categoria di valore culturale comprese nelle zone stesse.
A	25	vedi Rep. Norm. Unità Edilizie					6,50			Intervento diretto o PUA	art. 53	Tav. 3.a - Tav. 3.b L'indice fondiario di 1,8 mc/mq nelle aree individuate nella Tav. 3/b è ammesso nelle more della redazione del piano particolareggiato del centro storico e comunque per un periodo non superiore a 5 anni dalla data di entrata in vigore del presente repertorio normativo. Gli interventi con volumetria superiore a 1000 mc dovranno essere approvati dal Consiglio Comunale. E' fatto divieto di utilizzare per l'edificazione aree esterne alla zona stessa. E' fatta salva la disciplina di tutela per le unità edilizie con categoria di valore culturale comprese nelle zone stesse.
A	26	vedi Rep. Norm. Unità Edilizie								PUA	art. 53	Tav. 3.a - Tav. 3.b
A	27	vedi Rep. Norm. Unità Edilizie								Intervento diretto o PUA	art. 53	Tav. 3.a - Tav. 3.b
A	28	vedi Rep. Norm. Unità Edilizie								Intervento diretto o PUA	art. 53	Tav. 3.a - Tav. 3.b
A	29	vedi Rep. Norm. Unità Edilizie								Intervento diretto o PUA	art. 53	Tav. 3.a - Tav. 3.b (Convenzionata 18000 mc compreso l'esistente. D.C.C. n. 27 del 11/06/2003. Permesso a costruire n. 02/046 del 24/09/2003)
A	30	vedi Rep. Norm. Unità Edilizie								Intervento diretto o PUA	art. 53	Tav. 3.a - Tav. 3.b



ALLEGATO alle Norme Tecniche Operative

**REPERTORIO NORMATIVO**

TIPO ZONA	NUMERO ZONA	DESTINAZIONE DI ZONA	DENSITA' TERRITORIALE MASSIMA	DENSITA' FONDIARIA MASSIMA	INDICE DI COPERTURA TERRITORIALE	INDICE DI COPERTURA FONDIARIA	ALTEZZA MASSIMA	SUP. UTILE LORDA TERRITORIALE	SUP. UTILE LORDA FONDIARIA	MODO DI ATTUAZIONE	RICHIAMO ALLE NORME TECNICHE OPERATIVE	NOTE
			MC./MQ.	MC./MQ.	% PROG.	% PROG.	m.	% PROG.	% PROG.	Intervento diretto o PUA		
A	31	vedi Rep. Norm. Unità Edilizie					6,50			Intervento diretto o PUA	art. 53	Tav. 3.a - Tav. 3.b L'indice fondiario di 1,8 mc/mq nelle aree individuate nella Tav. 3/b è ammesso nelle more della redazione del piano particolareggiato del centro storico e comunque per un periodo non superiore a 5 anni dalla data di entrata in vigore del presente repertorio normativo. Gli interventi con volumetria superiore a 1000 mc dovranno essere approvati dal Consiglio Comunale. E' fatto divieto di utilizzare per l'edificazione aree esterne alla zona stessa. E' fatta salva la disciplina di tutela per le unità edilizie con categoria di valore culturale comprese nelle zone stesse.
A	33	vedi Rep. Norm. Unità Edilizie								PUA	art. 53	Tav. 3.a - Tav. 3.b Volume massimo complessivo ammesso: Villa Querini + fabbricato esistente aderente a Villa Querini + 1200 mc. L'intervento è subordinato: - alla demolizione dei volumi incongrui (fabbricato artigianale, manufatti isolati e superfetazioni) - accesso dall'area a parcheggio a nord - contestuale cessione gratuita al Comune dell'area indicata nella Tav 2.1 (verde indicativo), con destinazione a parco e per il gioco e lo sport.
B	1	RC	1,50	1,50			9,00			Intervento diretto o PUA	art. 57	
B	2	RC	2,00	2,00			11,50			Intervento diretto o PUA	art. 57	
B	3	RC	2,00	2,00			11,50			Intervento diretto o PUA	art. 57	
B	4	RC	1,50	1,50			9,00			Intervento diretto o PUA	art. 57	
B	5	RC	1,25	1,25			9,00			Intervento diretto o PUA	art. 57	
B	6	RC								Intervento diretto o PUA	art. 57	PLANOVOLUMETRICO MC. 16128
B	7	RC	1,50	1,50			9,00			Intervento diretto o PUA	art. 57	
B	8	RC								Intervento diretto o PUA	art. 57	PLANOVOLUMETRICO MC. 13032
B	9	RC								Intervento diretto o PUA	art. 57	PLANOVOLUMETRICO MC. 24390

ALLEGATO alle Norme Tecniche Operative

**REPERTORIO NORMATIVO**

TIPO ZONA	NUMERO ZONA	DESTINAZIONE DI ZONA	DENSITA' TERRITORIALE MASSIMA	DENSITA' FONDIARIA MASSIMA	INDICE DI COPERTURA TERRITORIALE	INDICE DI COPERTURA FONDIARIA	ALTEZZA MASSIMA	SUP. UTILE LORDA TERRITORIALE	SUP. UTILE LORDA FONDIARIA	MODO DI ATTUAZIONE	RICHIAMO ALLE NORME TECNICHE OPERATIVE	NOTE
			MC./MQ.	MC./MQ.	% PROG.	% PROG.	m.	% PROG.	% PROG.	Intervento diretto o PUA		
												
B	10	RC	1,50	1,50			9,00			Intervento diretto o PUA	art. 57	
B	11	RC	2,00	2,00			11,50			Intervento diretto o PUA	art. 57	
B	12	RC	2,00	2,00			11,50			Intervento diretto o PUA	art. 57	
B	13	RC	2,00	2,00			11,50			Intervento diretto o PUA	art. 57	
B	14	RC	1,25	1,25			9,00			Intervento diretto o PUA	art. 57	
B	15	RC	1,25	1,25			9,00			Intervento diretto o PUA	art. 57	
B	16	RC	1,25	1,25			9,00			Intervento diretto o PUA	art. 57	
B	17	RC	1,25	1,25			9,00			Intervento diretto o PUA	art. 57	
B	18	RC	2,00	2,00			11,50			Intervento diretto o PUA	art. 57	
B	19	RC	2,00	2,00			11,50			Intervento diretto o PUA	art. 57	
B	20	vedi Rep. Norm. Unità Edilizie	2,00	2,00			11,50			Intervento diretto o PUA	art. 57	Tav. 3.a - Tav. 3.b
B	21	RC	2,00	2,00			11,50			Intervento diretto o PUA	art. 57	
B	22	RC	2,00	2,00			11,50			Intervento diretto o PUA	art. 57	
B	23	RC	2,00	2,00			11,50			Intervento diretto o PUA	art. 57	
B	24	RC	2,00	2,00			11,50			Intervento diretto o PUA	art. 57	

ALLEGATO alle Norme Tecniche Operative

**REPERTORIO NORMATIVO**

TIPO ZONA	NUMERO ZONA	DESTINAZIONE DI ZONA	DENSITA' TERRITORIALE MASSIMA	DENSITA' FONDIARIA MASSIMA	INDICE DI COPERTURA TERRITORIALE	INDICE DI COPERTURA FONDIARIA	ALTEZZA MASSIMA	SUP. UTILE LORDA TERRITORIALE	SUP. UTILE LORDA FONDIARIA	MODO DI ATTUAZIONE	RICHIAMO ALLE NORME TECNICHE OPERATIVE	NOTE
			MC./MQ.	MC./MQ.	% PROG.	% PROG.	m.	% PROG.	% PROG.	Intervento diretto o PUA		
B	25	RC	1,50	1,50			9,00			Intervento diretto o PUA	art. 57	
B	26	vedi Rep. Norm. Unità Edilizie	1,50	1,50			9,00			Intervento diretto o PUA	art. 57	Tav. 3.a - Tav. 3.b
B	27	RC	1,10	1,10			6,50			Intervento diretto o PUA	art. 57	
B	28	RC	2,00	2,00			6,50			Intervento diretto o PUA	art. 57	
B	29	RC	2,00	2,00			6,50			Intervento diretto o PUA	art. 57	
B	30	RC	2,00	2,00			6,50			Intervento diretto o PUA	art. 57	
B	31	RC	2,00	2,00			6,50			Intervento diretto o PUA	art. 57	
B	32	RC	2,00	2,00			6,50			Intervento diretto o PUA	art. 57	
B	33	RC	1,10	1,10			6,50			Intervento diretto o PUA	art. 57	
B	34	RC	1,10	1,10			6,50			Intervento diretto o PUA	art. 57	
B	35	RC	1,50	1,50			9,00			Intervento diretto o PUA	art. 57	
C1	1	RC	1,10	1,10			6,50			Intervento diretto o PUA	art. 57	
C1	2	RC	1,10	1,10			6,50			Intervento diretto o PUA	art. 57	
C1	3	RC	1,10	1,10			6,50			Intervento diretto o PUA	art. 57	
C1	4 A	RC	1,10	1,10			6,50			Intervento diretto o PUA	art. 57	



ALLEGATO alle Norme Tecniche Operative

**REPERTORIO NORMATIVO**

TIPO ZONA	NUMERO ZONA	DESTINAZIONE DI ZONA	DENSITA' TERRITORIALE MASSIMA	DENSITA' FONDIARIA MASSIMA	INDICE DI COPERTURA TERRITORIALE	INDICE DI COPERTURA FONDIARIA	ALTEZZA MASSIMA	SUP. UTILE LORDA TERRITORIALE	SUP. UTILE LORDA FONDIARIA	MODO DI ATTUAZIONE	RICHIAMO ALLE NORME TECNICHE OPERATIVE	NOTE
			MC./MQ.	MC./MQ.	% PROG.	% PROG.	m.	% PROG.	% PROG.	Intervento diretto o PUA		
C1	4 B	RC	2,00	2,00			9,00			Intervento diretto o PUA	art. 57	
C1	5	RC	1,10	1,10			6,50			Intervento diretto o PUA	art. 57	
C1	6	RC	2,60	2,60			13,00			PUA	art. 57	
C1	7	RC	3,50	3,50			13,00			Intervento diretto o PUA	art. 57	
C1	8	RC	2,00	2,00			11,50			Intervento diretto o PUA	art. 57	
C1	9	RC	3,00	3,00			13,00			Intervento diretto o PUA	art. 57	
C1	10	RC	3,00	3,00			13,00			Intervento diretto o PUA	art. 57	
C1	11	RC	1,50	1,50			9,00			Intervento diretto o PUA	art. 57	
C1	12	RC	1,20	1,20			6,50			Intervento diretto o PUA	art. 57	
C1	13	RC	0,75	0,75			6,50			Intervento diretto o PUA	art. 57	
C1	14	RC	1,10	1,10			6,50			Intervento diretto o PUA	art. 57	
C1	15	RC	2,00	2,00			11,50			Intervento diretto o PUA	art. 57	
C1	16	RC	2,00	2,00			11,50			Intervento diretto o PUA	art. 57	
C1	17	RC	1,50	1,50			9,00			Intervento diretto o PUA	art. 57	
C1	18	RC	1,20	1,20			6,50			Intervento diretto o PUA	art. 57	
C1	19	RC	1,10	1,10			6,50			Intervento diretto o PUA	art. 57	

ALLEGATO alle Norme Tecniche Operative



**REPERTORIO NORMATIVO**

TIPO ZONA	NUMERO ZONA	DESTINAZIONE DI ZONA	DENSITA' TERRITORIALE MASSIMA	DENSITA' FONDIARIA MASSIMA	INDICE DI COPERTURA TERRITORIALE	INDICE DI COPERTURA FONDIARIA	ALTEZZA MASSIMA	SUP. UTILE LORDA TERRITORIALE	SUP. UTILE LORDA FONDIARIA	MODO DI ATTUAZIONE	RICHIAMO ALLE NORME TECNICHE OPERATIVE	NOTE
			MC./MQ.	MC./MQ.	% PROG.	% PROG.	m.	% PROG.	% PROG.	Intervento diretto o PUA		
												
C1	20	RC	1,02	1,02			6,50			Intervento diretto o PUA	art. 57	
C1	21	RC	1,10	1,10			6,50			Intervento diretto o PUA	art. 57	
C1	22	RC	1,00	1,00			6,50			Intervento diretto o PUA	art. 57	
C1	23	RC	1,00	1,00			6,50			Intervento diretto o PUA	art. 57	
C1	24	RC	1,50	1,50			9,00			Intervento diretto o PUA	art. 57	
C1	25	RC	1,50	1,50			9,00			Intervento diretto o PUA	art. 57	
C1	26	RC	1,50	1,50			9,00			Intervento diretto o PUA	art. 57	
C1	27	RC	1,50	1,50			9,00			Intervento diretto o PUA	art. 57	
C1	28	RC	1,50	1,50			9,00			Intervento diretto o PUA	art. 57	
C1	29	RC	1,50	1,50			9,00			Intervento diretto o PUA	art. 57	
C1	30	RC	1,10	1,10			6,50			Intervento diretto o PUA	art. 57	
C1	31	RC	1,10	1,10			6,50			Intervento diretto o PUA	art. 57	
C1	32	RC	1,10	1,10			6,50			Intervento diretto o PUA	art. 57	
C1	33	RC	1,10	1,10			6,50			Intervento diretto o PUA	art. 57	
C1	34	RC	1,10	1,10			6,50			Intervento diretto o PUA	art. 57	





ALLEGATO alle Norme Tecniche Operative

**REPERTORIO NORMATIVO**

TIPO ZONA	NUMERO ZONA	DESTINAZIONE DI ZONA	DENSITA' TERRITORIALE MASSIMA	DENSITA' FONDIARIA MASSIMA	INDICE DI COPERTURA TERRITORIALE	INDICE DI COPERTURA FONDIARIA	ALTEZZA MASSIMA	SUP. UTILE LORDA TERRITORIALE	SUP. UTILE LORDA FONDIARIA	MODO DI ATTUAZIONE	RICHIAMO ALLE NORME TECNICHE OPERATIVE	NOTE
			MC./MQ.	MC./MQ.	% PROG.	% PROG.	m.	% PROG.	% PROG.	Intervento diretto o PUA		
												
C1	35	RC	1,10	1,10			6,50			Intervento diretto o PUA	art. 57	
C1	36	RC	1,10	1,10			6,50			Intervento diretto o PUA	art. 57	
C1	37	RC	1,10	1,10			6,50			Intervento diretto o PUA	art. 57	
C1	38	RC	1,10	1,10			6,50			Intervento diretto o PUA	art. 57	
C1	39	RC	1,50	1,50			9,00			Intervento diretto o PUA	art. 57	
C1	40	RC	1,50	1,50			9,00			Intervento diretto o PUA	art. 57	
C1	41	RC	2,00	2,00			11,50			Intervento diretto o PUA	art. 57	
C1	42	RC	1,10	1,10			6,50			Intervento diretto o PUA	art. 57	
C1	43	RC	1,10	1,10			6,50			Intervento diretto o PUA	art. 57	
C1	44	RC	1,10	1,10			6,50			Intervento diretto o PUA	art. 57	
C1	45	RC	1,10	1,10			6,50			Intervento diretto o PUA	art. 57	
C1	46	RC	1,10	1,10			6,50			Intervento diretto o PUA	art. 57	
C1	47	RC	1,10	1,10			6,50			Intervento diretto o PUA	art. 57	
C1	48	RC	1,10	1,10			6,50			Intervento diretto o PUA	art. 57	L'utilizzo della capacità edificatoria relativa all'area indicata come viabilità nelle tavole, è subordinato alla cessione della viabilità stessa al Comune.
C1	49	RC	1,10	1,10			6,50			Intervento diretto o PUA	art. 57	



ALLEGATO alle Norme Tecniche Operative

**REPERTORIO NORMATIVO**

TIPO ZONA	NUMERO ZONA	DESTINAZIONE DI ZONA	DENSITA' TERRITORIALE MASSIMA	DENSITA' FONDIARIA MASSIMA	INDICE DI COPERTURA TERRITORIALE	INDICE DI COPERTURA FONDIARIA	ALTEZZA MASSIMA	SUP. UTILE LORDA TERRITORIALE	SUP. UTILE LORDA FONDIARIA	MODO DI ATTUAZIONE	RICHIAMO ALLE NORME TECNICHE OPERATIVE	NOTE
			MC./MQ.	MC./MQ.	% PROG.	% PROG.	m.	% PROG.	% PROG.	Intervento diretto o PUA		
												
C1	50	RC	1,10	1,10			6,50			Intervento diretto o PUA	art. 57	
C1	51	RC	1,10	1,10			6,50			Intervento diretto o PUA	art. 57	
C1	52	RL	1,50	1,50			9,00			Intervento diretto o PUA	art. 57	Tav. 3.a - Tav. 3.b L'utilizzo della capacità edificatoria relativa all'area indicata come viabilità nelle tavole, è subordinato alla cessione della viabilità stessa al Comune.
C1	53	RL	2,00	2,00			11,50			Intervento diretto o PUA	art. 57	Tav. 3.a - Tav. 3.b
C1	54	RL	1,50	1,50			9,00			Intervento diretto o PUA	art. 57	Tav. 3.a - Tav. 3.b
C1	55	RC	1,10	1,10			6,50			Intervento diretto o PUA	art. 57	
C1	56	RC	1,10	1,10			6,50			Intervento diretto o PUA	art. 57	
C1	57	RC	1,10	1,10			6,50			Intervento diretto o PUA	art. 57	
C1	58	RC	1,10	1,10			6,50			Intervento diretto o PUA	art. 57	
C1	59	RC	1,10	1,10			6,50			Intervento diretto o PUA	art. 57	
C1	60	RC	1,10	1,10			6,50			Intervento diretto o PUA	art. 57	
C1	61	RC	1,10	1,10			6,50			Intervento diretto o PUA	art. 57	
C1	62	RC	1,10	1,10			6,50			Intervento diretto o PUA	art. 57	
C1	63	RC	1,10	1,10			6,50			Intervento diretto o PUA	art. 57	
C1	64	RC	1,10	1,10			6,50			Intervento diretto o PUA	art. 57	

ALLEGATO alle Norme Tecniche Operative

**REPERTORIO NORMATIVO**

TIPO ZONA	NUMERO ZONA	DESTINAZIONE DI ZONA	DENSITA' TERRITORIALE MASSIMA	DENSITA' FONDIARIA MASSIMA	INDICE DI COPERTURA TERRITORIALE	INDICE DI COPERTURA FONDIARIA	ALTEZZA MASSIMA	SUP. UTILE LORDA TERRITORIALE	SUP. UTILE LORDA FONDIARIA	MODO DI ATTUAZIONE	RICHIAMO ALLE NORME TECNICHE OPERATIVE	NOTE
			MC./MQ.	MC./MQ.	% PROG.	% PROG.	m.	% PROG.	% PROG.	Intervento diretto o PUA		
												
C1	65	RC	1,10	1,10			6,50			Intervento diretto o PUA	art. 57	
C1	66	RC	1,10	1,10			6,50			Intervento diretto o PUA	art. 57	
C1	67	RC	1,10	1,10			6,50			Intervento diretto o PUA	art. 57	E' ammessa la realizzazione di spazi ricreativi con finalità sociali
C1	68	RC	2,00	2,00			11,50			Intervento diretto o PUA	art. 57	
C1	69	RC	1,10	1,10			6,50			Intervento diretto o PUA	art. 57	
C1	70	RC	1,10	1,10			6,50			Intervento diretto o PUA	art. 57	
C1	71	RC	1,10	1,10			6,50			Intervento diretto o PUA	art. 57	
C1	72	RC	1,10	1,10			6,50			Intervento diretto o PUA	art. 57	
C1	73	RC	1,10	1,10			6,50			Intervento diretto o PUA	art. 57	
C1	74	RC	1,10	1,10			6,50			Intervento diretto o PUA	art. 57	
C1	75	RC	1,80	1,80			6,50			Intervento diretto o PUA	art. 57	
C1	76	RC	2,00	2,00			11,50			Intervento diretto o PUA	art. 57	
C1	77	RC	1,10	1,10			6,50			Intervento diretto o PUA	art. 57	
C1	78	RC	1,10	1,10			6,50			Intervento diretto o PUA	art. 57	
C1	79	RC	1,10	1,10			6,50			Intervento diretto o PUA	art. 57	

ALLEGATO alle Norme Tecniche Operative

**REPERTORIO NORMATIVO**

TIPO ZONA	NUMERO ZONA	DESTINAZIONE DI ZONA	DENSITA' TERRITORIALE MASSIMA	DENSITA' FONDIARIA MASSIMA	INDICE DI COPERTURA TERRITORIALE	INDICE DI COPERTURA FONDIARIA	ALTEZZA MASSIMA	SUP. UTILE LORDA TERRITORIALE	SUP. UTILE LORDA FONDIARIA	MODO DI ATTUAZIONE	RICHIAMO ALLE NORME TECNICHE OPERATIVE	NOTE
			MC./MQ.	MC./MQ.	% PROG.	% PROG.	m.	% PROG.	% PROG.	Intervento diretto o PUA		
C1	80	RC	2,00	2,00			11,50			Intervento diretto o PUA	art. 57	
C1	81	RC	2,00	2,00			11,50			Intervento diretto o PUA	art. 57	L'utilizzo della capacità edificatoria relativa all'area indicata come viabilità nelle tavole, è subordinato alla cessione della viabilità stessa al Comune.
C1	82	RC	2,00	2,00			11,50			Intervento diretto o PUA	art. 57	
C1	83	RC	1,50	1,50			9,50			Intervento diretto o PUA	art. 57	
C1	84	RC	1,00	1,00			6,50			Intervento diretto o PUA	art. 57	
C1	85	RC	1,70	1,70			9,50			Intervento diretto o PUA	art. 57	
C1	86	RC	1,70	1,70			9,50			Intervento diretto o PUA	art. 57	
C1	87	RC	1,10	1,10			6,50			Intervento diretto o PUA	art. 57	
C1	88	RC	1,10	1,10			6,50			Intervento diretto o PUA	art. 57	
C1	89	RC	1,00	1,00			6,50			Intervento diretto o PUA	art. 57	
C1	90	RC	esistente	esistente						Intervento diretto o PUA	art. 57	
C1	91	RC	2,00	2,00			11,50			Intervento diretto o PUA	art. 57	
C1	92	RC	2,00	2,00			11,50			Intervento diretto o PUA	art. 57	
C1	93	RC	esistente	esistente						Intervento diretto o PUA	art. 57	
C1	94	RC									art. 36	P.P. BABELLI 3
C1	95	RC									art. 36	P. P. MONTEGRAPPA
C1	96	RC									art. 36	P. di L COMUN CANTON

ALLEGATO alle Norme Tecniche Operative

**REPERTORIO NORMATIVO**

TIPO ZONA	NUMERO ZONA	DESTINAZIONE DI ZONA	DENSITA' TERRITORIALE MASSIMA	DENSITA' FONDIARIA MASSIMA	INDICE DI COPERTURA TERRITORIALE	INDICE DI COPERTURA FONDIARIA	ALTEZZA MASSIMA	SUP. UTILE LORDA TERRITORIALE	SUP. UTILE LORDA FONDIARIA	MODO DI ATTUAZIONE	RICHIAMO ALLE NORME TECNICHE OPERATIVE	NOTE
			MC./MQ.	MC./MQ.	% PROG.	% PROG.	m.	% PROG.	% PROG.	Intervento diretto o PUA		
C1	97	RC									art. 36	P. di L LA VALENTINO
C1	98	RC									art. 36	P. di L RUSTEGA 90 (1°)
C1	99	RC									art. 36	P. di L S.MARCO
C1	100	RC									art. 36	P.P. ERP 1° STRALCIO
C1	101	RC									art. 36	P. di L S. ANTONIO
C1	102	RC									art. 36	P. di L DALLA ZUANA
C1	103	RC					6,50				art. 36	P.P. ERP 2° STRALCIO. Per le aree non incluse nel P.P oltre alle disposizioni normative di cui agli articoli 45 e 57, si applicano i seguenti parametri: - densità territoriale e fondiaria 1 mc/mq; - altezza massima ml 6.50; - intervento edilizio diretto.
C1	104	RC									art. 36	P. di L BERTI
C1	105	RC									art. 36	P. di L CHECCHIN - OSMUNDA
C1	106	RC									art. 36	P. di L GALASSIA
C1	107	RC									art. 36	P. di L PASUBIO
C1	108	RC									art. 36	P. di L LISA
C1	109	RC									art. 36	P. di L RUSTEGA 90 (2°)
C1	110	RC									art. 36	P. di L RUSTEGA 2000
C1	111	RC									art. 36	PIRUEA OSPEDALE (D.P.G. Regione Veneto n. 1605 del 12/12/2003)
C1	112	RC					6,50			Intervento diretto o PUA	art. 57	Volume massimo ammesso mc 1000
C1	113	RC	esistente				6,50			PUA	art. 57	Obbligo di Piano di Recupero
C1	114	RC					6,50			Intervento diretto o PUA	art. 57	Volume massimo ammesso mc 300
C1	115	RC					6,50			Intervento diretto o PUA	art. 58	Volume massimo ammesso mc 500
C1	116	RC	esistente				6,50			Intervento diretto o PUA	art. 58	
C1	117	RC					6,50			Intervento diretto o PUA	art. 58	Volume massimo ammesso mc 600. L' edificabilità assoggettata al principio perequativo enunciato all'art. 58 lett. b del paragrafo "nuova edificazione" (modificata in riadozione)

ALLEGATO alle Norme Tecniche Operative

**REPERTORIO NORMATIVO**

TIPO ZONA	NUMERO ZONA	DESTINAZIONE DI ZONA	DENSITA' TERRITORIALE MASSIMA	DENSITA' FONDIARIA MASSIMA	INDICE DI COPERTURA TERRITORIALE	INDICE DI COPERTURA FONDIARIA	ALTEZZA MASSIMA	SUP. UTILE LORDA TERRITORIALE	SUP. UTILE LORDA FONDIARIA	MODO DI ATTUAZIONE	RICHIAMO ALLE NORME TECNICHE OPERATIVE	NOTE
			MC./MQ.	MC./MQ.	% PROG.	% PROG.	m.	% PROG.	% PROG.	Intervento diretto o PUA		
C1.1	1	RA	esistente				6,50			Intervento diretto o PUA	art. 58	
C1.1	2	RA	esistente 1100 mc (*)				6,50			Intervento diretto o PUA	art. 58	(*) Consentiti gli interventi puntuali di ampliamento e/o nuova edificazione ad uso residenziale (indicati nelle tavole grafiche) come segue: N. 1 volume puntuali di 500 mc - N. 1 volumi puntuali di 600 mc
C1.1	3	RA	esistente + 2800 mc (*)				6,50			Intervento diretto o PUA	art. 58	(*) Consentiti gli interventi puntuali di ampliamento e/o nuova edificazione ad uso residenziale (indicati nelle tavole grafiche) come segue: N. 1 volume puntuale di 800 mc N. 4 volumi puntuali di 500 mc
C1.1	5	RA	esistente				6,50			Intervento diretto o PUA	art. 58	
C1.1	6	RA	esistente + 1500 mc (*)				6,50			Intervento diretto o PUA	art. 58	(*) Consentiti gli interventi puntuali di ampliamento e/o nuova edificazione ad uso residenziale (indicati nelle tavole grafiche) come segue: N. 3 volumi puntuali di 500 mc
C1.1	7	RA	esistente				6,50			Intervento diretto o PUA	art. 58	
C1.1	8	RA	esistente + 1000 mc (*)				6,50			Intervento diretto o PUA	art. 58	(*) Consentiti gli interventi puntuali di ampliamento e/o nuova edificazione ad uso residenziale (indicati nelle tavole grafiche) come segue: N. 2 volumi puntuali di 500 mc
C1.1	9	RA	esistente + 3600 mc (*)				6,50			Intervento diretto o PUA	art. 58	(*) Consentiti gli interventi puntuali di ampliamento e/o nuova edificazione ad uso residenziale (indicati nelle tavole grafiche) come segue: N. 2 volume puntuale di 800 mc N. 4 volumi puntuali di 500 mc
C1.1	10	RA	esistente + 1000 mc (*)				6,50			Intervento diretto o PUA	art. 58	(*) Consentiti gli interventi puntuali di ampliamento e/o nuova edificazione ad uso residenziale (indicati nelle tavole grafiche) come segue: N. 2 volumi puntuali di 500 mc
C1.1	11	RA	esistente + 1300 mc (*)				6,50			Intervento diretto o PUA	art. 58	(*) Consentiti gli interventi puntuali di ampliamento e/o nuova edificazione ad uso residenziale (indicati nelle tavole grafiche) come segue: N. 1 volume puntuale di 800 mc N. 1 volume puntuale di 500 mc
C1.1	12	RA	esistente + 1100 mc (*)				6,50			Intervento diretto o PUA	art. 58	(*) Consentiti gli interventi puntuali di ampliamento e/o nuova edificazione ad uso residenziale (indicati nelle tavole grafiche) come segue: N. 1 volume puntuale di 500 mc. N. 1 volume puntuale di 600 mc Il volume assegnato (di 500 mc) al foglio 15 map. 983 è subordinato al trasferimento dell'attività esistente in zona con destinazione d'uso compatibile

ALLEGATO alle Norme Tecniche Operative

**REPERTORIO NORMATIVO**

TIPO ZONA	NUMERO ZONA	DESTINAZIONE DI ZONA	DENSITA' TERRITORIALE MASSIMA	DENSITA' FONDIARIA MASSIMA	INDICE DI COPERTURA TERRITORIALE	INDICE DI COPERTURA FONDIARIA	ALTEZZA MASSIMA	SUP. UTILE LORDA TERRITORIALE	SUP. UTILE LORDA FONDIARIA	MODO DI ATTUAZIONE	RICHIAMO ALLE NORME TECNICHE OPERATIVE	NOTE
			MC./MQ.	MC./MQ.	% PROG.	% PROG.	m.	% PROG.	% PROG.	Intervento diretto o PUA		
C1.1	13	RA	esistente+ 1000 mc (*)				6,50			Intervento diretto o PUA	art. 58	(*) Consentiti gli interventi puntuali di ampliamento e/o nuova edificazione ad uso residenziale (indicati nelle tavole grafiche) come segue: N. 1 volume puntuale di 500 mc. N. 1 volume puntuale in ampliamento fabbricato esistente sito al foglio 16 mapp. 928 fino al raggiungimento del volume massimo di 500 mc.
C1.1	14	RA	esistente + 500 mc (*)				6,50			Intervento diretto o PUA	art. 58	(*) Consentiti gli interventi puntuali di ampliamento e/o nuova edificazione ad uso residenziale (indicati nelle tavole grafiche) come segue: N. 1 volume puntuale di 500 mc
C1.1	15	RA	esistente				6,50			Intervento diretto o PUA	art. 58	
C1.1	16	RA	esistente				6,50			Intervento diretto o PUA	art. 58	
C1.1	17	RA	esistente + 800 mc (*)				6,50			Intervento diretto o PUA	art. 58	(*) Consentiti gli interventi puntuali di ampliamento e/o nuova edificazione ad uso residenziale (indicati nelle tavole grafiche) come segue: N. 1 volume puntuale di 800 mc
C1.1	18	RA	esistente + 1000 mc (*)				6,50			Intervento diretto o PUA	art. 58	(*) Consentiti gli interventi puntuali di ampliamento e/o nuova edificazione ad uso residenziale (indicati nelle tavole grafiche) come segue: N. 2 volumi puntuali di 500 mc
C1.1	20	RA	esistente + 1100 mc (*)				6,50			Intervento diretto o PUA	art. 58	(*) Consentiti gli interventi puntuali di ampliamento e/o nuova edificazione ad uso residenziale (indicati nelle tavole grafiche) come segue: N. 1 volume puntuale di 500 mc - N. 1 volume puntuale di 600 mc
C1.1	21	RA	esistente + 1300 mc (*)				6,50			Intervento diretto o PUA	art. 58	(*) Consentiti gli interventi puntuali di ampliamento e/o nuova edificazione ad uso residenziale (indicati nelle tavole grafiche) come segue: N. 1 volume puntuale di 800 mc N. 1 volume puntuale di 500 mc
C1.1	22	RA	esistente + 500 mc (*)				6,50			Intervento diretto o PUA	art. 58	(*) Consentiti gli interventi puntuali di ampliamento e/o nuova edificazione ad uso residenziale (indicati nelle tavole grafiche) come segue: N. 1 volume puntuale di 500 mc La ricostruzione al mappale 255 del foglio 11 della volumetria esistente sul mappale 359 è subordinata alla verifica della legittimità della preesistenza
C1.1	23	RA	esistente + 1200 mc				6,50			Intervento diretto o PUA	art. 58	N. 2 volumi puntuali di 600 mc
C1.1	24	RA	esistente + 600 mc				6,50			Intervento diretto o PUA	art. 58	N. 1 volume puntuale di 600 mc

ALLEGATO alle Norme Tecniche Operative



**REPERTORIO NORMATIVO**

TIPO ZONA	NUMERO ZONA	DESTINAZIONE DI ZONA	DENSITA' TERRITORIALE MASSIMA	DENSITA' FONDIARIA MASSIMA	INDICE DI COPERTURA TERRITORIALE	INDICE DI COPERTURA FONDIARIA	ALTEZZA MASSIMA	SUP. UTILE LORDA TERRITORIALE	SUP. UTILE LORDA FONDIARIA	MODO DI ATTUAZIONE	RICHIAMO ALLE NORME TECNICHE OPERATIVE	NOTE
			MC./MQ.	MC./MQ.	% PROG.	% PROG.	m.	% PROG.	% PROG.	Intervento diretto o PUA		
C1.1	25	RA	esistente + 500 mc (*)				6,50			Intervento diretto o PUA	art. 58	(*) Consentiti gli interventi puntuali di ampliamento e/o nuova edificazione ad uso residenziale (indicati nelle tavole grafiche) come segue: N. 1 volume puntuale di 500 mc
C1.1	26	RA	esistente + 500 mc (*)				6,50			Intervento diretto o PUA	art. 58	(*) Consentiti gli interventi puntuali di ampliamento e/o nuova edificazione ad uso residenziale (indicati nelle tavole grafiche) come segue: N. 1 volume puntuale di 500 mc -
C1.1	27	RA	esistente				6,50			Intervento diretto o PUA	art. 58	
C1.1	28	RA	esistente + 600 mc				6,50			Intervento diretto o PUA	art. 58	N. 1 volume puntuale di 600 mc (modifica in riadozione)
C1.1	29	RA	esistente + 650mc (*)				6,50			Intervento diretto o PUA	art. 58	(*) Consentiti gli interventi puntuali di ampliamento e/o nuova edificazione ad uso residenziale (indicati nelle tavole grafiche) come segue: N. 1 volumi puntuali di 500 mc N. 1 volume puntuale di 150 mc in ampliamento
C1.1	30	RA	esistente + 1600 mc (*)				6,50			Intervento diretto o PUA	art. 58	(*) Consentiti gli interventi puntuali di ampliamento e/o nuova edificazione ad uso residenziale (indicati nelle tavole grafiche) come segue: N. 2 volume puntuale di 500 mc - N. 1 volumi puntuali di 600 mc
C1.1	31	RA	esistente				6,50			Intervento diretto o PUA	art. 58	
C1.1	32	RA	esistente				6,50			Intervento diretto o PUA	art. 58	
C1.1	33	RA	esistente + 500 mc (*)				6,50			Intervento diretto o PUA	art. 58	(*) Consentiti gli interventi puntuali di ampliamento e/o nuova edificazione ad uso residenziale (indicati nelle tavole grafiche) come segue: N. 1 volumi puntuali di 500 mc
C1.1	34	RA	esistente + 800 mc (*)				6,50			Intervento diretto o PUA	art. 58	(*) Consentiti gli interventi puntuali di ampliamento e/o nuova edificazione ad uso residenziale (indicati nelle tavole grafiche) come segue: N. 1 volume puntuale di 800 mc
C1.1	35	RA	esistente				6,50			Intervento diretto o PUA	art. 58	
C1.1	36	RA	esistente + 1000 mc (*)				6,50			Intervento diretto o PUA	art. 58	(*) Consentiti gli interventi puntuali di ampliamento e/o nuova edificazione ad uso residenziale (indicati nelle tavole grafiche) come segue: N. 2 volumi puntuali di 500 mc
C1.1	37	RA	esistente + 1300 mc (*)				6,50			Intervento diretto o PUA	art. 58	(*) Consentiti gli interventi puntuali di ampliamento e/o nuova edificazione ad uso residenziale (indicati nelle tavole grafiche) come segue: N. 1 volume puntuale di 800 mc N. 1 volume puntuale di 500 mc



ALLEGATO alle Norme Tecniche Operative

**REPERTORIO NORMATIVO**

TIPO ZONA	NUMERO ZONA	DESTINAZIONE DI ZONA	DENSITA' TERRITORIALE MASSIMA	DENSITA' FONDIARIA MASSIMA	INDICE DI COPERTURA TERRITORIALE	INDICE DI COPERTURA FONDIARIA	ALTEZZA MASSIMA	SUP. UTILE LORDA TERRITORIALE	SUP. UTILE LORDA FONDIARIA	MODO DI ATTUAZIONE	RICHIAMO ALLE NORME TECNICHE OPERATIVE	NOTE
			MC./MQ.	MC./MQ.	% PROG.	% PROG.	m.	% PROG.	% PROG.	Intervento diretto o PUA		
												
C1.1	38	RA	esistente + 3000 mc (*) + 400				6,50			Intervento diretto o PUA	art. 58	(*) Consentiti gli interventi puntuali di ampliamento e/o nuova edificazione ad uso residenziale (indicati nelle tavole grafiche) come segue: N. 6 volumi puntuali di 500 mc - N. 1 volume puntuale di 400 mc (modifica in riadozione)
C1.1	39	RA	esistente + 600 mc				6,50			Intervento diretto o PUA	art. 58	N. 1 volume puntuale di 600 mc
C1.1	40	RA	esistente + 500 mc (*)				6,50			Intervento diretto o PUA	art. 58	(*) Consentiti gli interventi puntuali di ampliamento e/o nuova edificazione ad uso residenziale (indicati nelle tavole grafiche) come segue: N. 1 volumi puntuali di 500 mc
C1.1	41	RA	esistente + 800 mc (*)				6,50			Intervento diretto o PUA	art. 58	(*) Consentiti gli interventi puntuali di ampliamento e/o nuova edificazione ad uso residenziale (indicati nelle tavole grafiche) come segue: N. 1 volume puntuale di 800 mc
C1.1	42	RA	esistente + 1600 mc (*)				6,50			Intervento diretto o PUA	art. 58	(*) Consentiti gli interventi puntuali di ampliamento e/o nuova edificazione ad uso residenziale (indicati nelle tavole grafiche) come segue: N. 2 volumi puntuali di 800 mc
C1.1	43	RA	esistente				6,50			Intervento diretto o PUA	art. 58	
C1.1	44	RA	esistente + 500 mc (*)				6,50			Intervento diretto o PUA	art. 58	(*) Consentiti gli interventi puntuali di ampliamento e/o nuova edificazione ad uso residenziale (indicati nelle tavole grafiche) come segue: N. 1 volume puntuale di 500 mc
C1.1	45	RA	esistente + 1300 mc (*)				6,50			Intervento diretto o PUA	art. 58	(*) Consentiti gli interventi puntuali di ampliamento e/o nuova edificazione ad uso residenziale (indicati nelle tavole grafiche) come segue: N. 1 volume puntuale di 800 mc N. 1 volumi puntuali di 500 mc
C1.1	46	RA	esistente				6,50			Intervento diretto o PUA	art. 58	
C1.1	47	RA	esistente + 1300 mc (*)				6,50			Intervento diretto o PUA	art. 58	(*) Consentiti gli interventi puntuali di ampliamento e/o nuova edificazione ad uso residenziale (indicati nelle tavole grafiche) come segue: N. 2 volumi puntuali di 500 mc N. 2 volumi puntuali di 150 mc in ampliamento
C1.1	48	RA	esistente + 1000 mc (*)				6,50			Intervento diretto o PUA	art. 58	(*) Consentiti gli interventi puntuali di ampliamento e/o nuova edificazione ad uso residenziale (indicati nelle tavole grafiche) come segue: N. 2 volumi puntuali di 500 mc
C1.1	49	RA	esistente + 1000 mc (*)				6,50			Intervento diretto o PUA	art. 58	(*) Consentiti gli interventi puntuali di ampliamento e/o nuova edificazione ad uso residenziale (indicati nelle tavole grafiche) come segue: N. 2 volumi puntuali di 500 mc
C1.1	50	RA	esistente				6,50			Intervento diretto o PUA	art. 58	



ALLEGATO alle Norme Tecniche Operative

**REPERTORIO NORMATIVO**

TIPO ZONA	NUMERO ZONA	DESTINAZIONE DI ZONA	DENSITA' TERRITORIALE MASSIMA	DENSITA' FONDIARIA MASSIMA	INDICE DI COPERTURA TERRITORIALE	INDICE DI COPERTURA FONDIARIA	ALTEZZA MASSIMA	SUP. UTILE LORDA TERRITORIALE	SUP. UTILE LORDA FONDIARIA	MODO DI ATTUAZIONE	RICHIAMO ALLE NORME TECNICHE OPERATIVE	NOTE
			MC./MQ.	MC./MQ.	% PROG.	% PROG.	m.	% PROG.	% PROG.	Intervento diretto o PUA		
C1.1	51	RA	esistente + 500 mc (*)				6,50			Intervento diretto o PUA	art. 58	(*) Consentiti gli interventi puntuali di ampliamento e/o nuova edificazione ad uso residenziale (indicati nelle tavole grafiche) come segue: N. 1 volumi puntuali di 500 mc
C1.1	52	RA	esistente + 800 mc (*)				6,50			Intervento diretto o PUA	art. 58	(*) Consentiti gli interventi puntuali di ampliamento e/o nuova edificazione ad uso residenziale (indicati nelle tavole grafiche) come segue: N. 1 volume puntuale di 800 mc
C1.1	53	RA	esistente + 800 mc (*)				6,50			Intervento diretto o PUA	art. 58	(*) Consentiti gli interventi puntuali di ampliamento e/o nuova edificazione ad uso residenziale (indicati nelle tavole grafiche) come segue: N. 1 volume puntuale di 800 mc
C1.1	54	RA	esistente + 2100 mc (*)				6,50			Intervento diretto o PUA	art. 58	(*) Consentiti gli interventi puntuali di ampliamento e/o nuova edificazione ad uso residenziale (indicati nelle tavole grafiche) come segue: N. 2 volumi puntuali di 800 mc N. 1 volumi puntuali di 500 mc
C1.1	55	RA	esistente + 600 mc (*)				6,50			Intervento diretto o PUA	art. 58	(*) Consentiti gli interventi puntuali di ampliamento e/o nuova edificazione ad uso residenziale (indicati nelle tavole grafiche) come segue: N. 1 volume puntuale di 600 mc
C1.1	56	RA	esistente + 1300 mc (*)				6,50			Intervento diretto o PUA	art. 58	(*) Consentiti gli interventi puntuali di ampliamento e/o nuova edificazione ad uso residenziale (indicati nelle tavole grafiche) come segue: N. 1 volume puntuale di 800 mc N. 1 volume puntuale di 500 mc
C1.1	57	RA	esistente + 800 mc (*)				6,50			Intervento diretto o PUA	art. 58	(*) Consentiti gli interventi puntuali di ampliamento e/o nuova edificazione ad uso residenziale (indicati nelle tavole grafiche) come segue: N. 1 volume puntuale di 800 mc
C1.1	58	RA	esistente				6,50			Intervento diretto o PUA	art. 58	
C1.1	59	RA	esistente + 800 mc (*)				6,50			Intervento diretto o PUA	art. 58	(*) Consentiti gli interventi puntuali di ampliamento e/o nuova edificazione ad uso residenziale (indicati nelle tavole grafiche) come segue: N. 1 volume puntuale di 800 mc
C1.1	60	RA	esistente				6,50			Intervento diretto o PUA	art. 58	
C1.1	61	RA	esistente				6,50			Intervento diretto o PUA	art. 58	
C1.1	62	RA	esistente + 500 mc (*)				6,50			Intervento diretto o PUA	art. 58	(*) Consentiti gli interventi puntuali di ampliamento e/o nuova edificazione ad uso residenziale (indicati nelle tavole grafiche) come segue: N. 1 volume puntuale di 500 mc
C1.1	63	RA	esistente				6,50			Intervento diretto o PUA	art. 58	



ALLEGATO alle Norme Tecniche Operative

**REPERTORIO NORMATIVO**

TIPO ZONA	NUMERO ZONA	DESTINAZIONE DI ZONA	DENSITA' TERRITORIALE MASSIMA	DENSITA' FONDIARIA MASSIMA	INDICE DI COPERTURA TERRITORIALE	INDICE DI COPERTURA FONDIARIA	ALTEZZA MASSIMA	SUP. UTILE LORDA TERRITORIALE	SUP. UTILE LORDA FONDIARIA	MODO DI ATTUAZIONE	RICHIAMO ALLE NORME TECNICHE OPERATIVE	NOTE
			MC./MQ.	MC./MQ.	% PROG.	% PROG.	m.	% PROG.	% PROG.	Intervento diretto o PUA		
												
C1.1	64	RA	esistente + 500 mc (*)				6,50			Intervento diretto o PUA	art. 58	(*) Consentiti gli interventi puntuali di ampliamento e/o nuova edificazione ad uso residenziale (indicati nelle tavole grafiche) come segue: N. 1 volume puntuale di 500 mc
C1.1	65	RA	esistente + 500 mc (*)				6,50			Intervento diretto o PUA	art. 58	(*) Consentiti gli interventi puntuali di ampliamento e/o nuova edificazione ad uso residenziale (indicati nelle tavole grafiche) come segue: N. 1 volume puntuale di 500 mc
C1.1	66	RA	esistente + 500 mc (*)				6,50			Intervento diretto o PUA	art. 58	(*) Consentiti gli interventi puntuali di ampliamento e/o nuova edificazione ad uso residenziale (indicati nelle tavole grafiche) come segue: N. 1 volume puntuale di 500 mc
C1.1	67	RA	esistente				6,50			Intervento diretto o PUA	art. 58	
C1.1	68	RA	esistente + 500 mc (*)				6,50			Intervento diretto o PUA	art. 58	(*) Consentiti gli interventi puntuali di ampliamento e/o nuova edificazione ad uso residenziale (indicati nelle tavole grafiche) come segue: N. 1 volume puntuale di 500 mc
C1.1	69	RA	esistente				6,50			Intervento diretto o PUA	art. 58	
C1.1	70	RA	esistente + 500 mc (*)				6,50			Intervento diretto o PUA	art. 58	
C1.1	71	RA	esistente + 500 mc (*)				6,50			Intervento diretto o PUA	art. 58	(*) Consentiti gli interventi puntuali di ampliamento e/o nuova edificazione ad uso residenziale (indicati nelle tavole grafiche) come segue: N. 1 volume puntuale di 500 mc
C1.1	72	RA	esistente				6,50			Intervento diretto o PUA	art. 58	
C1.1	73	RA	esistente				6,50			Intervento diretto o PUA	art. 58	
C1.1	74	RA	esistente				6,50			Intervento diretto o PUA	art. 58	
C1.1	75	RA	esistente + 600 mc (*)				6,50			Intervento diretto o PUA	art. 58	(*) Consentiti gli interventi puntuali di ampliamento e/o nuova edificazione ad uso residenziale (indicati nelle tavole grafiche) come segue: N. 1 volume puntuale di 600 mc (modifica in riadozione)
C1.1	76	RA	esistente + 500 mc (*)				6,50			Intervento diretto o PUA	art. 58	(*) Consentiti gli interventi puntuali di ampliamento e/o nuova edificazione ad uso residenziale (indicati nelle tavole grafiche) come segue: N. 1 volume puntuale di 500 mc
C1.1	77	RA	esistente				6,50			Intervento diretto o PUA	art. 58	

ALLEGATO alle Norme Tecniche Operative

**REPERTORIO NORMATIVO**

TIPO ZONA	NUMERO ZONA	DESTINAZIONE DI ZONA	DENSITA' TERRITORIALE MASSIMA	DENSITA' FONDIARIA MASSIMA	INDICE DI COPERTURA TERRITORIALE	INDICE DI COPERTURA FONDIARIA	ALTEZZA MASSIMA	SUP. UTILE LORDA TERRITORIALE	SUP. UTILE LORDA FONDIARIA	MODO DI ATTUAZIONE	RICHIAMO ALLE NORME TECNICHE OPERATIVE	NOTE
			MC./MQ.	MC./MQ.	% PROG.	% PROG.	m.	% PROG.	% PROG.	Intervento diretto o PUA		
												
C1.1	78	RA	esistente + 500 mc (*)				6,50			Intervento diretto o PUA	art. 58	(*) Consentiti gli interventi puntuali di ampliamento e/o nuova edificazione ad uso residenziale (indicati nelle tavole grafiche) come segue: N. 1 volume puntuale di 500 mc
C1.1	79	RA	esistente				6,50			Intervento diretto o PUA	art. 58	
C1.1	80	RA	esistente				6,50			Intervento diretto o PUA	art. 58	
C1.1	81	RA	esistente + 500 mc (*)				6,50			Intervento diretto o PUA	art. 58	(*) Consentiti gli interventi puntuali di ampliamento e/o nuova edificazione ad uso residenziale (indicati nelle tavole grafiche) come segue: N. 1 volume puntuale di 500 mc
C1.1	82	RA	esistente + 500 mc (*)				6,50			Intervento diretto o PUA	art. 58	(*) Consentiti gli interventi puntuali di ampliamento e/o nuova edificazione ad uso residenziale (indicati nelle tavole grafiche) come segue: N. 1 volume puntuale di 500 mc
C1.1	83	RA	esistente + 500 mc (*)				6,50			Intervento diretto o PUA	art. 58	(*) Consentiti gli interventi puntuali di ampliamento e/o nuova edificazione ad uso residenziale (indicati nelle tavole grafiche) come segue: N. 1 volume puntuale di 500 mc
C1.1	84	RA	esistente + 500 mc (*)				6,50			Intervento diretto o PUA	art. 58	(*) Consentiti gli interventi puntuali di ampliamento e/o nuova edificazione ad uso residenziale (indicati nelle tavole grafiche) come segue: N. 1 volume puntuale di 500 mc
C1.1	85	RA	esistente				6,50			Intervento diretto o PUA	art. 58	
C1.1	86	RA	esistente + 500 mc (*)				6,50			Intervento diretto o PUA	art. 58	(*) Consentiti gli interventi puntuali di ampliamento e/o nuova edificazione ad uso residenziale (indicati nelle tavole grafiche) come segue: N. 1 volume puntuale di 500 mc
C2	4	RC		1,30			9,00			Intervento diretto o PUA	art. 36	P. di L. BABELLI 2
C2	5	RC		2,50			13,00			Intervento diretto o PUA	art. 36	P. di L. BABELLI 2
C2	6	RC		1,30			9,00			Intervento diretto o PUA	art. 36	P. di L. BABELLI 2
C2	7	RC		2,20			11,50			Intervento diretto o PUA	art. 36	P. di L. BABELLI 2
C2	8	RC		1,30			9,00			Intervento diretto o PUA	art. 36	P. di L. BABELLI 2

ALLEGATO alle Norme Tecniche Operative

**REPERTORIO NORMATIVO**

TIPO ZONA	NUMERO ZONA	DESTINAZIONE DI ZONA	DENSITA' TERRITORIALE MASSIMA	DENSITA' FONDIARIA MASSIMA	INDICE DI COPERTURA TERRITORIALE	INDICE DI COPERTURA FONDIARIA	ALTEZZA MASSIMA	SUP. UTILE LORDA TERRITORIALE	SUP. UTILE LORDA FONDIARIA	MODO DI ATTUAZIONE	RICHIAMO ALLE NORME TECNICHE OPERATIVE	NOTE
			MC./MQ.	MC./MQ.	% PROG.	% PROG.	m.	% PROG.	% PROG.	Intervento diretto o PUA		
C2	9	RC		3,50			13,00			Intervento diretto o PUA	art. 36	P. di L. BABELLI 2
C2	13	RC	1,20				9,00			PUA	art. 57	P. di L. CAENA
C2	16	RC	0,75				6,50			PUA	art.57	PARCHEGGIO MINIMO MQ.675 P. di L. ROCCO
C2	18	RC	0,75				6,50			Intervento diretto o PUA	art. 57	Obbligo dotazione opere di urbanizzazione e aree a servizi
C2	20	RC	0,75				6,50			PUA	art. 57	OBBLIGO DI REALIZZAZIONE STANDARDS SECONDARIO ALL'INTERNO DELL'AMBITO DI INTERVENTO DI mq. 2600 P.di L. GAILAS
C2	21	RC	0,75				6,50			Intervento diretto o PUA	art.57	
C2	23	RC	1,40				11,50			PUA	art. 57	VERDE MQ. 2200 PARCHEGGIO MQ.1944 P. di L. AL PARCO
C2	24	RC	0,75	0,75			6,50			Intervento diretto o PUA	art.57	INTERVENTO DIRETTO CONVENZIONATO
C2	25	RC	1,10	1,10			6,50			Intervento diretto o PUA	art. 57	
C2	26	RC	1,10				9,50			PUA	art. 57	PEEP O ERP - P.d. L. ERP 3° STRALCIO
C2	27	RC	1,10	1,10			6,50			Intervento diretto o PUA	art.57	
C2	28	RC	1,10	1,10			6,50			Intervento diretto o PUA	art. 57	
C2	30	RC	1,10	1,10			6,50			Intervento diretto o PUA	art.57	
C2	31	RC	1,10	1,10			6,50			Intervento diretto o PUA	art. 57	
C2	33	RC	1,10	1,10			6,50			PUA	art. 57	Ambito di progettazione urbanistica unitaria con zona PU/12
C2	34	RC	1,10	1,10			6,50			Intervento diretto o PUA	art. 57	
C2	35	RC	1,10	1,10			6,50			Intervento diretto o PUA	art. 57	

ALLEGATO alle Norme Tecniche Operative

**REPERTORIO NORMATIVO**

TIPO ZONA	NUMERO ZONA	DESTINAZIONE DI ZONA	DENSITA' TERRITORIALE MASSIMA	DENSITA' FONDIARIA MASSIMA	INDICE DI COPERTURA TERRITORIALE	INDICE DI COPERTURA FONDIARIA	ALTEZZA MASSIMA	SUP. UTILE LORDA TERRITORIALE	SUP. UTILE LORDA FONDIARIA	MODO DI ATTUAZIONE	RICHIAMO ALLE NORME TECNICHE OPERATIVE	NOTE
			MC./MQ.	MC./MQ.	% PROG.	% PROG.	m.	% PROG.	% PROG.	Intervento diretto o PUA		
C2	36a	RC	1,10	1,10			6,50			Intervento diretto o PUA	art. 36	P. di L. CASERE-
C2	36b	RC	0,00	0,00						Intervento diretto o PUA	art. 36	Zona senza indice di edificabilità
C2	37a	RC	1,10	1,10			6,50			Intervento diretto o PUA	art. 57	
C2	37b	RC	0,00	0,00						Intervento diretto o PUA	art. 57	Zona senza indice di edificabilità
C2	38	RC	1,10	1,10			6,50			Intervento diretto o PUA	art. 57	
C2	39	RC	0,75				6,50			PUA	art. 57	P.di L. RSUTEGA 90 - 3° STRALCIO
C2	40	RC	0,75				6,50			PUA	art. 57	
C2	41	RC	0,75				6,50			PUA	art. 57	P. di L. RIO MARZENEGHETTO
C2	42	RC	1,00				14,50			PUA	art. 57	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA PUA 38 - D.C.C. n. 15 del 12/05/2005
C2	43	RC	0,90				9,50			PUA	art. 57	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA PUA 37 - D.C.C. n. 38 del 04/09/2004
C2	45	RC	0,50				6,50			PUA	art. 57	Ambito di progettazione urbanistica unitaria con zona PU/6
C2	46	RC	0,75				6,50			PUA	art. 57	
C2	47	RC	0,75				6,50			Intervento diretto o PUA	art. 57	Obbligo dotazione opere di urbanizzazione e aree a servizi
C2	48	RC									art. 36	PIRUEA OSPEDALE (D.P.G. Regione Veneto n. 1605 del 12/12/2003) Tav. 3.a - Tav. 3.b
C2	50	RC					6,00			PUA	art. 57	Obbligo P.U.A.: - Volume massimo con destinazione residenziale Vp = 3.500 mc; - Obbligo di realizzare la dotazione minima di aree per servizi. - Realizzazione strada di piano - Obbligo di progettazione unitaria.
D1	1	PR			40	50	10,00			Intervento diretto o PUA	art. 62	
D1	2	PR			40	50	10,00			Intervento diretto o PUA	art. 62	
D1	3	PR			40	50	10,00			PUA	art. 62	

ALLEGATO alle Norme Tecniche Operative

**REPERTORIO NORMATIVO**

TIPO ZONA	NUMERO ZONA	DESTINAZIONE DI ZONA	DENSITA' TERRITORIALE MASSIMA	DENSITA' FONDIARIA MASSIMA	INDICE DI COPERTURA TERRITORIALE	INDICE DI COPERTURA FONDIARIA	ALTEZZA MASSIMA	SUP. UTILE LORDA TERRITORIALE	SUP. UTILE LORDA FONDIARIA	MODO DI ATTUAZIONE	RICHIAMO ALLE NORME TECNICHE OPERATIVE	NOTE
			MC./MQ.	MC./MQ.	% PROG.	% PROG.	m.	% PROG.	% PROG.	Intervento diretto o PUA		
D1	4	PR			40	50	13,50			Intervento diretto o PUA	art. 62	
D1	5	PR			50	60	10,00			PUA	art. 62	P. di L. PALLARO-ZORZO
D1	6	PR			50	60	10,00			PUA	art. 62	P. di L. PALLARO-ZORZO
D1	7	PR			50	60	10,00			Intervento diretto o PUA	art. 62	"PP" Interventi di perequazione urbanistica riferiti alla singola zona (art. 60 NTO). E' ammesso l'accesso di servizio alla sola zona D1/7 da Via Colombaretta come individuata nella tavole grafiche; in caso di accorpamento con le attività produttive della sottostante zona D1/16 tale previsione è da intendersi revocata.
D1	8	PR									art. 36	P. di L FONDERIA
D1	9	PR			40	50	10,00			Intervento diretto o PUA	art. 62	INTERVENTO DIRETTO CONVENZIONATO
D1	10	PR			40	50	10,00			Intervento diretto o PUA	art. 62	
D1	11	PR			40	50	10,00			Intervento diretto o PUA	art. 62	
D1	12	PR			40	50	10,00			Intervento diretto o PUA	art. 62	
D1	13	PR			40	50	10,00			Intervento diretto o PUA	art. 62	
D1	14	PR			40	50	10,00			PUA	art. 62	P. di L. VIA DELLE INDUSTRIE
D1	15	PR			40	50	10,00			Intervento diretto o PUA	art. 62	
D1	16	PR									art. 36	P.P. MUSON 2° STRALCIO
D1	17	PR									art. 36	P.P. MUSON 1° STRALCIO
D1	18	PR			40	50	10,00			PUA	art. 62	P. di L. MUSON 2
D1	19	PR			50	60	10,00			PUA	art. 62	
D1	20	PR			40	50	10,00			Intervento diretto o PUA	art. 62	C.E.CONVENZIONATA PER PARCHEGGIO E STRADA
D1	21	PR			40	50	10,00			Intervento diretto o PUA	art. 62	
D1	22	PR									art. 36	P.d.L. ELIA

ALLEGATO alle Norme Tecniche Operative

**REPERTORIO NORMATIVO**

TIPO ZONA	NUMERO ZONA	DESTINAZIONE DI ZONA	DENSITA' TERRITORIALE MASSIMA	DENSITA' FONDIARIA MASSIMA	INDICE DI COPERTURA TERRITORIALE	INDICE DI COPERTURA FONDIARIA	ALTEZZA MASSIMA	SUP. UTILE LORDA TERRITORIALE	SUP. UTILE LORDA FONDIARIA	MODO DI ATTUAZIONE	RICHIAMO ALLE NORME TECNICHE OPERATIVE	NOTE
			MC./MQ.	MC./MQ.	% PROG.	% PROG.	m.	% PROG.	% PROG.	Intervento diretto o PUA		
D1	23	PR			40	50	10,00			Intervento diretto o PUA	art. 62	(DGR 13.09.02 n. 2521: "L'intervento dovrà essere convenzionato per la realizzazione e cessione dei servizi indicati in planimetria al 2000")
D1	24	PR			40	50	10,00			Intervento diretto o PUA	art. 62	
D1	25	PR			50	60	10,00			Intervento diretto o PUA	art. 62	PROGETTAZIONE URBANISTICA UNITARIA CON OBBLIGO DI REALIZZAZIONE DELLA STRADA E DEL PARCHEGGIO DI PIANO - (DGR 13.09.02 n° 2521: "L'intervento dovrà essere assoggettato a convenzione per la realizzazine e cessione delle aree a servizi individuate in planimetria al 2000.")
D1	26	PR			40	50	10,00			PUA	art. 62	PROGETTAZIONE URBANISTICA UNITARIA CON OBBLIGO DI REALIZZAZIONE DELLA STRADA DI PIANO - (DGR 13.09.02 n° 2521: "dovrà essere prevista la fascia di rispetto fluviale ai sensi dell'art. 27, punto 6, della LR 61/85;")
D1	27	PR			50	60	10,00			Intervento diretto o PUA	art. 62	"PP" Interventi di perequazione urbanistica riferiti alla singola zona (art. 60 NTO).
D1	28	PR			50	60	10,00			Intervento diretto o PUA	art. 62	"PP" Interventi di perequazione urbanistica riferiti alla singola zona (art. 60 NTO).
D1	29	PR			50	60	10,00			PUA	art. 62	"PP" Interventi di perequazione urbanistica riferiti alla singola zona (art. 60 NTO).
D1	30	PR			/	/	/			Intervento diretto o PUA	art. 62	Area priva di capacità edificatoria
D1	31	PR			/	/	/			Intervento diretto o PUA	art. 62	Area priva di capacità edificatoria
D2	1	CD		2,00		50	9,50		60	Intervento diretto o PUA	art. 63	SUP.UTILE LORDA 60% SUP. FONDIARIA
D2	2	CD		1,10				50		Intervento diretto o PUA	art. 63	
D2	3	CD	1,20	2,00		50	9,50			Intervento diretto o PUA	art. 63	
D2	4	CD	1,20	2,00		50	9,50		60	Intervento diretto o PUA	art. 63	SUP.UTILE LORDA 60% SUP. FONDIARIA



ALLEGATO alle Norme Tecniche Operative

**REPERTORIO NORMATIVO**

TIPO ZONA	NUMERO ZONA	DESTINAZIONE DI ZONA	DENSITA' TERRITORIALE MASSIMA	DENSITA' FONDIARIA MASSIMA	INDICE DI COPERTURA TERRITORIALE	INDICE DI COPERTURA FONDIARIA	ALTEZZA MASSIMA	SUP. UTILE LORDA TERRITORIALE	SUP. UTILE LORDA FONDIARIA	MODO DI ATTUAZIONE	RICHIAMO ALLE NORME TECNICHE OPERATIVE	NOTE
			MC./MQ.	MC./MQ.	% PROG.	% PROG.	m.	% PROG.	% PROG.	Intervento diretto o PUA		
D2	5	CD	1,20	2,00		50	9,50			PUA	art. 36	Valgono le disposizioni di cui al P.d.L. approvato con D.C.C. n. 20 in data 06/05/2003 con riferimento all'Ambito "B": - lotto 1: sup. fondiaria 6800 mq., sup. coperta 4600 mq., volume previsto 14720 mc; - lotto 2: sup. fondiaria 2000 mq., sup. coperta 330 mq., volume previsto 2880 mc; Riepilogo lotti 1 e 2: sup. fondiaria 8800 mq., sup. coperta 4930 mq., indice di utilizzo copertura 56%, volume previsto 17600 mc, indice densità volumetrica 2 mc/mq.
D2	6	CD	1,20	2,00		50	9,50		60	PUA	art. 63	SUP.UTILE LORDA 60% SUP. FONDIARIA P. di L. Commerciale B.go Padova
D2	7	CD	1,20	2,00		50	9,50		60	PUA	art. 63	SUP. UTILE LORDA 60% SUP. FONDIARIA
D2	8	CD	1,20	2,00		50	9,50		50	Intervento diretto o PUA	art. 63	SUP.UTILE LORDA 50% SUP.FOND.(PROG. COORDINATO)
D2	9	CD	1,20	2,00		50	9,5 13,50		60	Intervento diretto o PUA	art. 63	SUP.UTILE LORDA 60% SUP. FONDIARIA
D2	10	CD	1,20	2,00		50	9,5 13,50		60	Intervento diretto o PUA	art. 63	SUP.UTILE LORDA 60% SUP. FONDIARIA L'utilizzo della capacità edificatoria relativa all'area indicata come viabilità e parcheggio nelle tavole, è subordinato alla cessione delle stesse al Comune e/o convenzionamento per l'utilizzo pubblico.
D2	11	CD	1,20	2,00		50	9,50		60	Intervento diretto o PUA	art. 63	SUP.UTILE LORDA 60% SUP. FONDIARIA L'utilizzo della capacità edificatoria relativa all'area indicata come viabilità nelle tavole, è subordinato alla cessione della viabilità stessa al Comune.
D2	12	CD					9,50			Intervento diretto o PUA	art. 63	F.LLI BELTRAME AMPL.SUP.COPERTA MQ.4100 IN AGGIUNTA PARK.MQ.3620 VERDE MQ.1650
D2	13	CD	1,20	2,00		50	9,50		60	Intervento diretto o PUA	art. 63	SUP.UTILE LORDA 60% SUP. FONDIARIA
D2	14	CD					9,50			Intervento diretto o PUA	art. 63	CE.DI.VE. AMPL. SUP. COPERTA MQ. 13716 IN AGGIUNTA PARK. MQ. 12080 VERDE MQ.3500 - AMMESSO INSEDIAMENTO DI GRANDE STRUTTURA DI VENDITA ( L.R. 37/99 art. 15) - PARCO COMMERCIALE INDIVIDUATO AI SENSI DELL'ART. 10 comma 7 DELLA LR 15/2004
D2	15	CD	1,20	2,00		50	10,00		60	Intervento diretto o PUA	art. 63	SUP.UTILE LORDA 60% SUP. FONDIARIA
D2	16	CD					9,50	50	60	Intervento diretto o PUA	art. 63	SUP. UTILE LORDA 60% SUP. FONDIARIA "PP" Interventi di perequazione urbanistica riferiti alla singola zona (art. 60 NTO).

ALLEGATO alle Norme Tecniche Operative

**REPERTORIO NORMATIVO**

TIPO ZONA	NUMERO ZONA	DESTINAZIONE DI ZONA	DENSITA' TERRITORIALE MASSIMA	DENSITA' FONDIARIA MASSIMA	INDICE DI COPERTURA TERRITORIALE	INDICE DI COPERTURA FONDIARIA	ALTEZZA MASSIMA	SUP. UTILE LORDA TERRITORIALE	SUP. UTILE LORDA FONDIARIA	MODO DI ATTUAZIONE	RICHIAMO ALLE NORME TECNICHE OPERATIVE	NOTE
			MC./MQ.	MC./MQ.	% PROG.	% PROG.	m.	% PROG.	% PROG.	Intervento diretto o PUA		
D2	17	CD					31,50	50	60	Intervento diretto	art. 63	INTERVENTO DIRETTO CONVENZIONATO. Ai fini dell'adeguamento ai perimetri regolamentari delle distanze da confini, fabbricati e viabilità è ammessa la demolizione e ricostruzione di pari superficie utile, anche in supero dell'indice di copertura stabilito per la zona. Gli accessi dovranno essere conformi alle previsioni di progetto per la Circonvallazione sud-ovest redatto dalla Provincia di Padova (Delibera di Giunta Provinciale n°694 del 15/12/2003 e successivi provvedimenti). E' ammessa la tipologia a torre con una altezza massima di 31,5 ml, previa verifica in sede di progetto degli impatti sullo skyline di riferimento tra le altezze del "Pino Verde", torre Fonderia e Ospedale.
D2	18	CD					7,50	50	60	PUA	art. 63	SUP. UTILE LORDA 60% SUP. FONDIARIA Obbligo di Piano di Recupero
D2	19	CD					7,50	0	0		art. 63	SUP. UTILE LORDA MQ 200
F1	1	SERVIZI								Intervento diretto o PUA	art. 70	CIMITERO
F1	2	SERVIZI								Intervento diretto o PUA	art. 70	CIMITERO
F2	1	SERVIZI								Intervento diretto o PUA	art. 70	Servizi civili telecomunicazioni
F2	2	SERVIZI	2,20	2,20		30	7,50			Intervento diretto o PUA	art. 70	CONSORZIO DI BONIFICA
F2	3	SERVIZI								Intervento diretto o PUA	art. 70	Depuratore dismesso
F2	4	SERVIZI								Intervento diretto o PUA	art. 70	CASA CANTONIERA ANAS
F2	5	SERVIZI								Intervento diretto o PUA	art. 70	Depuratore dismesso
F2	6	SERVIZI									art. 70	CENTRO DI BIOTRATTAMENTI - ECOCENTRO
F3	1	CR					7,00			Intervento diretto o PUA	art. 71	MQ. 1000 COPERTI
F3	2	CR					7,50			Intervento diretto o PUA	art. 71	MQ. 1000 COPERTI
F3	3	CR									art. 71	CASA ALLOGGIO PER ANZIANI / SCHEDA D'INTERVENTO - (DGR 27.07.99 n° 2610: "Per la casa per anziani - Villa Legrenzi, si prescrive .....l'altezza dell'ala a sud da ricostruire non potrà superare quella dell'ala nord.")

ALLEGATO alle Norme Tecniche Operative

**REPERTORIO NORMATIVO**

TIPO ZONA	NUMERO ZONA	DESTINAZIONE DI ZONA	DENSITA' TERRITORIALE MASSIMA	DENSITA' FONDIARIA MASSIMA	INDICE DI COPERTURA TERRITORIALE	INDICE DI COPERTURA FONDIARIA	ALTEZZA MASSIMA	SUP. UTILE LORDA TERRITORIALE	SUP. UTILE LORDA FONDIARIA	MODO DI ATTUAZIONE	RICHIAMO ALLE NORME TECNICHE OPERATIVE	NOTE
			MC./MQ.	MC./MQ.	% PROG.	% PROG.	m.	% PROG.	% PROG.	Intervento diretto o PUA		
F3	4	CR									art. 71	<p><b>AVIOSUPERFICIE</b>                      E' destinata alla realizzazione delle piste di decollo ed atterraggio e agli impianti ed attrezzature per il volo da diporto.                      Sono consentite le strutture complementari a supporto dell'attività (torre di controllo – hangar – servizi igienici – uffici- ecc.) nel rispetto dei seguenti parametri:                      '- ogni attrezzatura dovrà avere struttura leggera, ad un solo piano, facilmente rimovibile;                      - altezza massima m. 6,00 con esclusione della torre di controllo e degli impianti tecnologici, che potranno avere altezze secondo comprovate necessità;                      - superficie coperta massima esistente mq. 1.200, ampliabile di ulteriori mq. 2.600 previo accordo Pubblico Privato ai sensi dell'art.6 della L.R. 11/2004 ;                      - distanze disciplinate dal precedente art. 10.                      Aree per servizi: dovrà essere riservata una quantità pari al 10% della superficie territoriale                      La sistemazione delle aree scoperte, comprese le piste, dovrà avvenire senza l'impiego di materiali o manufatti che rendano impermeabile il suolo.                      DGR 27.07.99 n° 2610: "...si prescrive che la porzione a nord, in fregio al Muson dei Sassi sia coordinata con le operazioni di valorizzazione del corso d'acqua; relativamente alle aree a servizi di tale struttura, .....si prescrive che il 10% della superficie territoriale sia riservato a parcheggio e verde pubblico" - "...una volta cessata l'attività, non saranno consentite destinazioni diverse da questa, se non usi agricoli."</p>
FA	1	ISTRUZIONE								Intervento diretto o PUA	art. 69	SCUOLE SUPERIORI
FB	1	SERVIZI	2,20				9,00			Intervento diretto o PUA	art. 69	CENTRO DISABILI
FB	2	SERVIZI									art. 36	PIRUEA OSPEDALE (D.P.G. Regione Veneto n. 1605 del 12/12/2003)
FB	3	SERVIZI									art. 36	P.P. OSPEDALE
PS	1	aree perquazione servizi									art. 61	"PS" Aree di perequazione urbanistica per la concentrazione di servizi
PS	2	aree perquazione servizi									art. 61	"PS" Aree di perequazione urbanistica per la concentrazione di servizi
PS	3	aree perquazione servizi									art. 61	"PS" Aree di perequazione urbanistica per la concentrazione di servizi
PS	4	aree perquazione servizi									art. 61	"PS" Aree di perequazione urbanistica per la concentrazione di servizi
PS	5	aree perquazione servizi									art. 61	"PS" Aree di perequazione urbanistica per la concentrazione di servizi
PS	6	aree perquazione servizi									art. 61	"PS" Aree di perequazione urbanistica per la concentrazione di servizi
PS	7	aree perquazione servizi									art. 61	"PS" Aree di perequazione urbanistica per la concentrazione di servizi
PS	8	aree perquazione servizi									art. 61	"PS" Aree di perequazione urbanistica per la concentrazione di servizi
PS	9	aree perquazione servizi									art. 61	"PS" Aree di perequazione urbanistica per la concentrazione di servizi

ALLEGATO alle Norme Tecniche Operative

**REPERTORIO NORMATIVO**

TIPO ZONA	NUMERO ZONA	DESTINAZIONE DI ZONA	DENSITA' TERRITORIALE MASSIMA	DENSITA' FONDIARIA MASSIMA	INDICE DI COPERTURA TERRITORIALE	INDICE DI COPERTURA FONDIARIA	ALTEZZA MASSIMA	SUP. UTILE LORDA TERRITORIALE	SUP. UTILE LORDA FONDIARIA	MODO DI ATTUAZIONE	RICHIAMO ALLE NORME TECNICHE OPERATIVE	NOTE
			MC./MQ.	MC./MQ.	% PROG.	% PROG.	m.	% PROG.	% PROG.	Intervento diretto o PUA		
PS	10	aree perquazione servizi									art. 61	"PS" Aree di perequazione urbanistica per la concentrazione di servizi
PU	3	RC					7,50			PUA	art. 59	Accordo Art. 6 della L.R. 11/2004 - Parere preliminare favorevole della Giunta Comunale con Deliberazioni n. 87 del 20/10/2008 e n. 88 del 20/10/2008. Obbligo di P.U.A.: - Volume massimo con destinazione residenziale Vp = 8.000 mc - Obbligo di realizzare la dotazione minima di aree per servizi. L'attuazione degli interventi è connessa altresì: - realizzazione e cessione di pista ciclabile di collegamento tra il Ponte sul Vandura e la pista esistente in B.go Padova, compreso l'onere degli espropri; - realizzazione e cessione di area verde attrezzato lungo il Vandura di profondità di ml 8,00 (superficie 960 mq).
PU	4	RC					7,50			PUA	art. 59	Accordo Art. 6 della L.R. 11/2004 - Parere preliminare favorevole della Giunta Comunale con Deliberazioni n. 87 del 20/10/2008 e n. 88 del 20/10/2008 Obbligo di P.U.A.: - Volume massimo con destinazione residenziale Vp = 14.000 mc - Obbligo di realizzare la dotazione minima di aree per servizi. L'attuazione degli interventi è connessa altresì: - Realizzazione e cessione area verde per 7.500 mq; - Realizzazione e cessione area parcheggio per 4.220 mq di pertinenza scuola materna e impianti sportivi.
PU	5	RC					7,50			PUA	art. 59	Accordo art. 6 della L.R. 11/2004 - Pareri della Giunta Comunale con deliberazioni n° 87 e 88 del 20/10/2008, n°20 del 22/03/2010, n° 29/09/2010 e n° 122 del 12/12/2012 Obbligo di P.U.A.: - Volume massimo con destinazione residenziale Vp = 16,000 mc; - Obbligo di realizzare la dotazione minima di aree per servizi. La convenzione del PUA dovrà prevedere da parte della ditta lottizzante: - la cessione a propria cura e spese dell'area a servizi per impianti sportivi di 13.500 mq; - la realizzazione a propria cura e spese della viabilità di accesso da Borgo Rustega al futuro parcheggio pubblici (di cui alla proposta di accordo ex art. 6 L.R. 11/04 previsto per le Z.T.O. PU/4). Il P.U.A. dovrà essere attuato nel rispetto delle indicazioni della valutazione di compatibilità idraulica e delle prescrizioni impartite dal genio civile. Le affossature a cielo aperto poste sul confine ovest dell'ambito dovranno essere oggetto di adeguati approfondimenti, dovendo in particolare garantire che le nuove sistemazioni non vadano a pregiudicare la possibilità di intervenire per la riduzione dell'attuale grado di rischio idraulico.

ALLEGATO alle Norme Tecniche Operative

**REPERTORIO NORMATIVO**

TIPO ZONA	NUMERO ZONA	DESTINAZIONE DI ZONA	DENSITA' TERRITORIALE MASSIMA	DENSITA' FONDIARIA MASSIMA	INDICE DI COPERTURA TERRITORIALE	INDICE DI COPERTURA FONDIARIA	ALTEZZA MASSIMA	SUP. UTILE LORDA TERRITORIALE	SUP. UTILE LORDA FONDIARIA	MODO DI ATTUAZIONE	RICHIAMO ALLE NORME TECNICHE OPERATIVE	NOTE
			MC./MQ.	MC./MQ.	% PROG.	% PROG.	m.	% PROG.	% PROG.	Intervento diretto o PUA		
PU	6	RC					7,50			PUA	art. 59	<p>Parere preliminare favorevole della Giunta Comunale con Deliberazioni n. 87 del 20/10/2008 e n. 88 del 20/10/2008.</p> <p>Obbligo di P.U.A.:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Volume massimo con destinazione residenziale Vp = 19.000 mc</li> <li>- Obbligo di realizzare la dotazione minima di aree per servizi;</li> </ul> <p>L'attuazione degli interventi è connessa altresì alla cessione di aree da localizzarsi a nord dell'ambito, come segue:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Area per verde attrezzato per 7.300 mq;</li> <li>- Area per scuola materna per 6.500 mq.</li> </ul> <p>Obbligo di progettazione urbanistica unitaria con zona C2/45.</p>
PU	7	RC					10,20			PUA	art. 59	<p>Accordo Art. 6 della L.R. 11/2004 - Parere preliminare favorevole della Giunta Comunale con Deliberazioni n. 87 del 20/10/2008 e n. 88 del 20/10/2008.</p> <p>Obbligo di P.U.A.:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Volume massimo con destinazione residenziale Vp = 12.950 mc (di cui 3.950 mc per recupero/ricostruzione delle preesistenze);</li> <li>- Obbligo di realizzare la dotazione minima di aree per servizi.</li> </ul> <p>L'attuazione degli interventi è connessa altresì:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Realizzazione e cessione di 3.000 mq di verde attrezzato a completamento del percorso lungo il Rio Barbacan, in raccordo con l'accesso ciclo pedonale della zona ERP di Cà Baldù e a ridosso della zona insediativa esistente a sud.</li> <li>- Quantificazione degli standard primari in funzione delle destinazioni previste dal PUA.</li> <li>- Si precisa che per aree a servizi da cedere nel contesto dell'accordo Art. 6 della L.R. 11/2004, si intendono le sole superfici utilizzabili e percorribili: non sono pertanto computabili le arginature del rio Barbacan.</li> <li>- La definizione dell'assetto planivolumetrico è subordinata alla presentazione dello strumento urbanistico attuativo.</li> <li>- Obbligo di progettazione urbanistica unitaria estesa all'area pubblica della zona C1/94 con possibilità di traslazione delle superfici a servizi della zona stessa, fermo restando le qualità esistenti.</li> <li>- Obbligo di censimento delle alberature esistenti con indicazione degli esemplari da conservare.</li> </ul>

ALLEGATO alle Norme Tecniche Operative

**REPERTORIO NORMATIVO**

TIPO ZONA	NUMERO ZONA	DESTINAZIONE DI ZONA	DENSITA' TERRITORIALE MASSIMA	DENSITA' FONDIARIA MASSIMA	INDICE DI COPERTURA TERRITORIALE	INDICE DI COPERTURA FONDIARIA	ALTEZZA MASSIMA	SUP. UTILE LORDA TERRITORIALE	SUP. UTILE LORDA FONDIARIA	MODO DI ATTUAZIONE	RICHIAMO ALLE NORME TECNICHE OPERATIVE	NOTE
			MC./MQ.	MC./MQ.	% PROG.	% PROG.	m.	% PROG.	% PROG.	Intervento diretto o PUA		
PU	10	RC					13,50			PUA	art. 59	<p>Accordo Art. 6 della L.R. 11/2004 - Parere preliminare favorevole della Giunta Comunale con Deliberazioni n. 87 del 20/10/2008 e n. 88 del 20/10/2008.</p> <p>Obbligo P.U.A.:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Volume massimo con destinazione residenziale in aggiunta a esistente Vp = 5000 mc;</li> <li>- Obbligo di realizzare la dotazione minima di aree per servizi. L'attuazione degli interventi è connessa altresì:</li> <li>- Realizzazione e cessione area a servizi per 4.627 mq di verde pubblico attrezzato.</li> <li>- Realizzazione e/o monetizzazione di opere pubbliche per l'importo da individuarsi in sede di modifica dell'accordo art. 6 già sottoscritto.</li> </ul> <p>Con il perfezionamento dell'accordo decadono le previsioni della scheda n. 34 (Attività produttive esistenti da confermare L.R. 11/87)</p>
PU	11	RC					13,50			PUA	art. 59	<p>Obbligo P.U.A.:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Volume massimo con destinazione residenziale Vp = 15.000 mc;</li> <li>- Obbligo di realizzare la dotazione minima di aree per servizi.</li> </ul> <p>L'attuazione degli interventi è connessa altresì:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Cessione area a servizi per 500 mq;</li> <li>- Realizzazione viabilità di collegamento interna.</li> </ul>
PU	12	RC					7,50			PUA	art. 59	<p>Obbligo P.U.A.:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Volume massimo con destinazione residenziale Vp = 2610 mc;</li> <li>- Obbligo di realizzare la dotazione minima di aree per servizi.</li> </ul> <p>L'attuazione degli interventi è connessa altresì:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Cessione area a servizi per 4000 mq ad ovest dell'ambito.</li> </ul> <p>Ambito di progettazione urbanistica unitaria con zona C2/33.</p>
PU	13	RC					7,50			PUA	art. 59	<p>Obbligo P.U.A.:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Volume massimo con destinazione residenziale Vp = 12.900 mc;</li> <li>- Obbligo di realizzare la dotazione minima di aree per servizi.</li> </ul> <p>L'attuazione degli interventi è connessa altresì:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Cessione area a servizi per 9950 mq (verde pubblico, gioco sport);</li> </ul> <p>L'area a servizi sarà ricavata a sud dell'ambito in contiguità con la zona a servizi esistente.</p>
PU	14	RC					7,50			PUA	art. 59	<p>Obbligo P.U.A.:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Volume massimo con destinazione residenziale Vp = 5000 mc;</li> <li>- Obbligo di realizzare la dotazione minima di aree per servizi.</li> </ul> <p>L'attuazione degli interventi è connessa altresì:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Cessione area a servizi per 3000 mq (verde pubblico attrezzato);</li> <li>- Area urbanizzata con capacità edificatoria pari a 500 mc.</li> </ul>

ALLEGATO alle Norme Tecniche Operative

**REPERTORIO NORMATIVO**

TIPO ZONA	NUMERO ZONA	DESTINAZIONE DI ZONA	DENSITA' TERRITORIALE MASSIMA	DENSITA' FONDIARIA MASSIMA	INDICE DI COPERTURA TERRITORIALE	INDICE DI COPERTURA FONDIARIA	ALTEZZA MASSIMA	SUP. UTILE LORDA TERRITORIALE	SUP. UTILE LORDA FONDIARIA	MODO DI ATTUAZIONE	RICHIAMO ALLE NORME TECNICHE OPERATIVE	NOTE
			MC./MQ.	MC./MQ.	% PROG.	% PROG.	m.	% PROG.	% PROG.	Intervento diretto o PUA		
PU	15	RC					7,50			PUA	art. 59	Obbligo P.U.A.: - Volume massimo con destinazione residenziale Vp = 11.550 mc; - Obbligo di realizzare la dotazione minima di aree per servizi. L'attuazione degli interventi è connessa altresì: - Cessione area a servizi per 6280 mq.
PU	16	RC					7,50			PUA	art. 59	accordo art.6 della L.R.11/2004 -Parere favorevole della Giunta Comunale con deliberazione n° 9 del 16.02.2011 Obbligo P.U.A. - Volume massimo con destinazione residenziale Vp = 7.100 mc.; - obbligo di realizzare la dotazione minima di aree per servizi. L'attuazione degli interventi è connessa altresì agli obblighi assunti con l'accordo sottoscritto in data 05.08.2011 prot.12.474. Il P.U.A. dovrà essere attuato nel rispetto delle indicazioni della valutazione di compatibilità idraulica (prot. 19.184 del 13.12.2011) e delle prescrizioni impartite dal genio civile (prot. 2390 del 15.02.2012
PU	17	RC					7,50			PUA	art.59	Accordo art. 6 della L.R. 11/2004 - Parere della Giunta Comunale con deliberazione n° e n° 122 del 12/12/2012 Obbligo P.U.A. - Volume massimo con destinazione residenziale Vp = 2.500 mc.; - obbligo di realizzare la dotazione minima di aree per servizi. Il P.U.A. dovrà essere attuato nel rispetto delle indicazioni della valutazione di compatibilità idraulica e delle prescrizioni impartite dal genio civile Le affossature a cielo aperto poste sul confine nord dell'ambito dovranno essere oggetto di adeguati approfondimenti, dovendo in particolare garantire che le nuove sistemazioni non vadano a pregiudicare la possibilità di intervenire per la riduzione dell'attuale grado di rischio idraulico.
SA	1	ISTRUZIONE								Intervento diretto o PUA	art. 68	
SA	2	ISTRUZIONE								Intervento diretto o PUA	art. 68	
SA	3	ISTRUZIONE								Intervento diretto o PUA	art. 68	Tav. 3.a - Tav. 3.b

ALLEGATO alle Norme Tecniche Operative

**REPERTORIO NORMATIVO**

TIPO ZONA	NUMERO ZONA	DESTINAZIONE DI ZONA	DENSITA' TERRITORIALE MASSIMA	DENSITA' FONDIARIA MASSIMA	INDICE DI COPERTURA TERRITORIALE	INDICE DI COPERTURA FONDIARIA	ALTEZZA MASSIMA	SUP. UTILE LORDA TERRITORIALE	SUP. UTILE LORDA FONDIARIA	MODO DI ATTUAZIONE	RICHIAMO ALLE NORME TECNICHE OPERATIVE	NOTE
			MC./MQ.	MC./MQ.	% PROG.	% PROG.	m.	% PROG.	% PROG.	Intervento diretto o PUA		
SA	4	ISTRUZIONE								Intervento diretto o PUA	art. 68	Tav. 3.a - Tav. 3.b
SA	6	ISTRUZIONE								Intervento diretto o PUA	art. 68	
SA	7	ISTRUZIONE								Intervento diretto o PUA	art. 68	SCUOLA ELEMENTARE VIA STRAELLE
SBc	1										art. 68	PROPRIETA' COMUNALE VIA S. FABRIS
SBc	2	SERVIZI		1,10		30	11,50			PUA	art. 68	Tav. 3.a - Tav. 3.b
SBc	3	SERVIZI								Intervento diretto o PUA	art. 68	Tav. 3.a - Tav. 3.b
SBc	4	SERVIZI								Intervento diretto o PUA	art. 68	Tav. 3.a - Tav. 3.b ATTUALE + 2500 mc BIBLIOTECA
SBc	5	SERVIZI								Intervento diretto o PUA	art. 68	Tav. 3.a - Tav. 3.b
SBc	6	SERVIZI								Intervento diretto o PUA	art. 68	
SBc	7	SERVIZI	2,20				13,00			Intervento diretto o PUA	art. 68	Tav. 3.a - Tav. 3.b CASA DI RIPOSO PER ANZIANI . Il Consiglio Comunale potrà dare deroga all'atezza massima contestualmente all'esame delle proposte progettuali che saranno presentate
SBc	8	SERVIZI	2,20				13,00			Intervento diretto o PUA	art. 68	CASA DI RIPOSO PER ANZIANI
SBc	9	SERVIZI	2,00	2,00		50				Intervento diretto o PUA	art. 68	Magazzino Comunale
SBc	10	SERVIZI								Intervento diretto o PUA	art. 68	MQ. 350 CENTRO SOCIALE
SBc	11	SERVIZI								Intervento diretto o PUA	art. 68	
SBc	12	SERVIZI								Intervento diretto o PUA	art. 68	sala Polivalente delibera di G.C.n° 41 del 26/04/2006 e successivi provvedimenti
SBr	1	SERVIZI								Intervento diretto o PUA	art. 68	Tav. 3.a - Tav. 3.b PARCHEGGIO 40% SUP.FOND.+P.P.



ALLEGATO alle Norme Tecniche Operative

**REPERTORIO NORMATIVO**

TIPO ZONA	NUMERO ZONA	DESTINAZIONE DI ZONA	DENSITA' TERRITORIALE MASSIMA	DENSITA' FONDIARIA MASSIMA	INDICE DI COPERTURA TERRITORIALE	INDICE DI COPERTURA FONDIARIA	ALTEZZA MASSIMA	SUP. UTILE LORDA TERRITORIALE	SUP. UTILE LORDA FONDIARIA	MODO DI ATTUAZIONE	RICHIAMO ALLE NORME TECNICHE OPERATIVE	NOTE
			MC./MQ.	MC./MQ.	% PROG.	% PROG.	m.	% PROG.	% PROG.	Intervento diretto o PUA		
SBr	2	SERVIZI								Intervento diretto o PUA	art. 68	Tav. 3.a - Tav. 3.b CONVENZIONATA 2000 MC
SBr	3	RELIGIOSA								Intervento diretto o PUA	art. 68	CHIESA
SC	1	VERDE								Intervento diretto o PUA	art. 68	
SC	2	VERDE								Intervento diretto o PUA	art. 68	PERCORSO VITA
SC	3	VERDE								Intervento diretto o PUA	art. 68	
SC	4	VERDE								Intervento diretto o PUA	art. 68	ATTREZZATURE SPORTIVE
SC	5	VERDE								Intervento diretto o PUA	art. 68	
SC	6	VERDE								Intervento diretto o PUA	art. 68	Tav. 3.a - Tav. 3.b
SC	7	VERDE ATTREZZATO								Intervento diretto o PUA	art. 68	Tav. 3.a - Tav. 3.b BIBLIOTECA
SC	10	VERDE								Intervento diretto o PUA	art. 68	
SC	12	VERDE								Intervento diretto o PUA	art. 68	
SC	13	VERDE ATTREZZATO								Intervento diretto o PUA	art. 68	
SC	14	VERDE								Intervento diretto o PUA	art. 68	
SC	15	VERDE								Intervento diretto o PUA	art. 68	ZONA SPORTIVA
SC	17	VERDE								PUA	art. 68	

ALLEGATO alle Norme Tecniche Operative

**REPERTORIO NORMATIVO**

TIPO ZONA	NUMERO ZONA	DESTINAZIONE DI ZONA	DENSITA' TERRITORIALE MASSIMA	DENSITA' FONDIARIA MASSIMA	INDICE DI COPERTURA TERRITORIALE	INDICE DI COPERTURA FONDIARIA	ALTEZZA MASSIMA	SUP. UTILE LORDA TERRITORIALE	SUP. UTILE LORDA FONDIARIA	MODO DI ATTUAZIONE	RICHIAMO ALLE NORME TECNICHE OPERATIVE	NOTE
			MC./MQ.	MC./MQ.	% PROG.	% PROG.	m.	% PROG.	% PROG.	Intervento diretto o PUA		
SC	18	VERDE								Intervento diretto o PUA	art. 68	
SC	21	SPORT									art. 68	SPORT
SC	23	VERDE PUBBLICO									art. 68	PERCORSO AMBIENTALE - OASI "OSTIGLIA"
SC	24	VERDE PUBBLICO									art. 68	OASI "OSTIGLIA"
SC	25	VERDE PUBBLICO									art. 68	
SC	26	VERDE PUBBLICO									art. 68	Tav. 3.a - Tav. 3.b
SC	27	VERDE PUBBLICO									art. 68	PERCORSO AMBIENTALE "OSTIGLIA"
SC	28	VERDE PUBBLICO									art. 68	PERCORSO AMBIENTALE "OSTIGLIA"
SC	29	VERDE PUBBLICO									art. 68	
SC	31	VERDE PUBBLICO									art. 68	
SC	32	SERVIZI									art. 68	SALA POLIVALENTE (Delibera di GC n° 41 del 26.04/2006 e successivi provvedimenti)
SC	33	VERDE PUBBLICO									art. 68	
SC	34	VERDE PUBBLICO									art. 68	
SC	35	VERDE PUBBLICO									art. 68	
SC	36	VERDE PUBBLICO									art. 68	
SC	37	VERDE PUBBLICO									art. 68	
SC	38	VERDE PUBBLICO									art. 68	PERCORSO AMBIENTALE "OSTIGLIA"
SC	40	VERDE PUBBLICO									art. 68	