

ESAME OSSERVAZIONI VARIANTE PARZIALE P.I.

| N° | RICHIEDENTE | DATA | PROTOCOLLO | OGGETTO | VALUTAZIONI |
|----|----------------------------------|------------|------------|---|---|
| 11 | CASMI s rl | 18/02/2013 | 3142 | MODIFICHE NTO (cs destinazione RT - commerciale/direzionale ai piani superiori - stralcio limite 50%) | ACCOGLIBILE con modifica art. 52 NTO del PI: COMPORTANDO MODIFICA SOSTANZIALE SI DOVRA' PROCEDERE ALLA RIADOZIONE |
| 12 | MARTELLOZZO ELISA | 18/02/2013 | 3143 | AMPLIAMENTO ZONA C11 38(ATO A.2.1. E VOLUME PUNTUALE | ACCOGLIBILE CON AMPLIAMENTO ZONA C11 38(ATO A.2.1. E VOLUME PUNTUALE COMPORTANDO MODIFICA SOSTANZIALE SI DOVRA' PROCEDERE ALLA RIADOZIONE |
| 13 | BAUTA MARIA TERESA | 20/02/2013 | 3280 | STRALCIO PREVISIONE DI VIABILITA' (AREA PARK SCAMBIATORE) E AMPLIAMENTO ZONA C1 | NON ACCOGLIBILE IN QUANTO NON PERTINENTE |
| 14 | CATTAPAN MARCO | 20/02/2013 | 3281 | STRALCIO PREVISIONE DI VIABILITA' (AREA PARK SCAMBIATORE) E AMPLIAMENTO ZONA C1 | NON ACCOGLIBILE IN QUANTO NON PERTINENTE |
| 15 | ZANON ANDREA | 20/02/2013 | 3319 | MODIFICA REPERTORIO NORMATIVO ZONA ZONA C2/47 (INTERVENTO EDILIZIO DIRETTO E NON PUA) | ACCOGLIBILE con modifica repertorio normativo |
| 16 | CASANOVA SNC | 20/02/2013 | 3320 | MODIFICA REPERTORIO NORMATIVO ZONA ZONA C2/18 (INTERVENTO EDILIZIO DIRETTO E NON PUA) | ACCOGLIBILE con modifica repertorio normativo |
| 17 | GRIGATO CLAUDIO | 20/12/2013 | 3333 | OSSERVAZIONE DELIBERA DI GC SU ACCORDO PUBBLICO/PRIVATO | NON ACCOGLIBILE si confermano le valutazioni della Giunta Comunale sulla proposta di accordo pubblico/privato (delibera di GC n° 122 del 12/12/2012) |
| 18 | ILA PRATICA SAS DI IMM. ANNA SAS | 25/02/2013 | 3612 | MODIFICA GRADO DI TUTELA IU3/73 ADIACENTE A PREVISIONE ACCORDO ART. 6 | ACCOGLIBILE con modifica repertorio normativo COMPORTANDO MODIFICA SOSTANZIALE SI DOVRA' PROCEDERE ALLA RIADOZIONE |
| 19 | GOTTARDELLO MICHELE | 25/02/2013 | 3613 | AMPLIAMENTO ZONA C11/67 | ACCOGLIBILE con ampliamento zona C11 all'interno dell'edificazione diffusa : COMPORTANDO MODIFICA SOSTANZIALE SI DOVRA' PROCEDERE ALLA RIADOZIONE |
| 20 | STOCCO LEDA | 25/02/2013 | 3614 | STRALCIO ZONA C11 E VOLUMETRIA ASSEGNATA CON LA VARIANTE | Preso atto che l'osservazione è relativa a controversie in ordine alla proprietà dell'area, si ritiene che ogni valutazione sia da rinviare alla definizione delle stesse, con riadozione del volume puntuale assegnato al fine di consentire alla controparte l'intervento nel procedimento. |
| 21 | GRIGGIO GIANCARLO | 25/02/2013 | 3615 | MODIFICA DESTINAZIONE DI ZONA DA D2 A C1 O MODIFICA NTO PER STRALCIO DIVIETO RESIDENZA IN D2 | ACCOGLIBILE con la modifica dell'art. 52 delle NTO del PI |
| 22 | VEDOVATO OSVALDO | 25/02/2013 | 3616 | VOLUME PUNTUALE IN C11/72 | NON ACCOGLIBILE in quanto le dimensioni del lotto in proprietà sono tali da non consentire l'edificazione nel rispetto delle distanze regolamentari dalle stalle e allevamenti presenti nei lotti limitrofi |
| 23 | IMM.RE RIALTO | 25/02/2013 | 3617 | AMPLIAMENTO ZONA C11 | NON ACCOGLIBILE IN QUANTO NON CORRETTAMENTE FORMULATA: SI RITIENE CHE QUANTO RICHIESTO DEBBA ESSERE VALUTATO NELL'AMBITO DI UNA PROPOSTA DI ACCORDO ART. 6 DELLA LR 11/2004 |
| 24 | SETTIMO LUCIA | 25/02/2013 | 3618 | AMPLIAMENTO ZONA C1 | ACCOGLIBILE con individuazione zona C1 COMPORTANDO MODIFICA SOSTANZIALE SI DOVRA' PROCEDERE ALLA RIADOZIONE |
| 25 | BAREA GIUSEPPE | 25/02/2013 | 3619 | INDIVIDUAZIONE ZONA SPORTIVA | NON ACCOGLIBILE IN QUANTO NON CORRETTAMENTE FORMULATA: SI RITIENE CHE QUANTO RICHIESTO DEBBA ESSERE VALUTATO NELL'AMBITO DI UNA PROPOSTA DI ACCORDO ART. 6 DELLA LR 11/2004 |
| 26 | ALESSIO PAOLA | 25/02/2013 | 3620 | MODIFICA DESTIANZIONE DI ZONA DA D1 A C1 | PARZIALMENTE ACCOGLIBILE con ampliamento della zona C1/80 a completamento delle precedenti individuazioni. Per quanto concerne la volumetria, si rinvia alla disciplina dell'art. 45 punto 7 delle NTO del PI. |
| 27 | FRANCESCHINI ANTO NIETTA | 25/02/2013 | 3621 | STRALCIO VOLUME PUNTALE ZONA C11 (ATO A.2.1.) | ACCOGLIBILE con stralcio della volumetria assegnata |
| 28 | CONCOLLATO MICHELA | 25/02/2013 | 3688 | AMPLIAMENTO ZONA C11 48 (ATO A.1.3.) E VOLUME PUNTUALE | ACCOGLIBILE con ampliamento zona C11 COMPORTANDO MODIFICA SOSTANZIALE SI DOVRA' PROCEDERE ALLA RIADOZIONE |
| 29 | BEZZEGATO GERMANO | 27/02/2013 | 3763 | OSSERVAZIONI SU ACCORDO GIA' SOTTOSCRITTO PER PU/7 | NON ACCOGLIBILE IN QUANTO NON CONFIGURABILE COME OSSERVAZIONE : LA RICHIESTA DEVE ESSERE PRESENTATA CON LE MODALITA' PREVISTE PER GLI ACCORDI ART. 6 DELLA LR 11/2004 A MODIFICA/INTEGRAZIONE DELLA'CCORDO GIA' SOTTOSCRITTO |
| 30 | TOALDO VALERIO | 27/02/2013 | 3784 | INDIVIDUAZIONE ZONA C11 E VOLUME PUNTUALE | NON ACCOGLIBILE in quanto in contrasto con il PAT |
| 31 | PONTICELLO LUCIANO | 28/02/2013 | 3843 | TRASLAZIONE VOLUME PUNTUALE ASSEGNATO | NON ACCOGLIBILE in quanto in contrasto con quanto disposto all'art. 58 delle NTO (lotti liberi di testa) |
| 32 | CAMPORESE LUCIO | 04/03/2013 | 3951 | PRECISAZIONI SU EDIFICABILITA' A CONFINE | NON ACCOGLIBILE IN QUANTO NON PERTINENTE |
| 33 | CAMPORESE GUERRINO | 04/03/2013 | 3952 | PRECISAZIONI SU CONFINE ZONA A/30 IN ADEGUAMENTO ATTO DI PERMUTA STIPULATO CON IL COMUNE | NON ACCOGLIBILE IN QUANTO NON PERTINENTE |
| 34 | CARGNIN LINA | 28/03/2013 | 5946 | CORREZIONE ERRORE GRAFICO SCALA 1:200 (DIFFORMITA' RISPETTO ALLA PROPOSTA DI ACCORDO ART. 6 PRESENTATA) | ACCOGLIBILE con la modifica del repertorio normativo della zona PU/5 adeguato alla delibera di GC n° 122 del 12/12/2012 |
| 35 | OBETTI FILIPPO | 05/04/2013 | 6359 | AMPLIAMENTO ZONA C11 E INDIVIDUAZIONE VOLUME PUNTUALE | PARZIALMENTE ACCOGLIBILE CON AMPLIAMENTO ZONA C11/75 E INDIVIDUAZIONE VOLUME PUNTUALE COMPORTANDO MODIFICA SOSTANZIALE SI DOVRA' PROCEDE ALLA RIADOZIONE |