COMUNE DI CAMPOSAMPIERO
Provincia di Padova

P.A.T.
Variante parziale

Allegato: 1 -

Scala: 1:10.000

Carta della fragilità ambientale



Sindaco
avv. Domenico ZANON

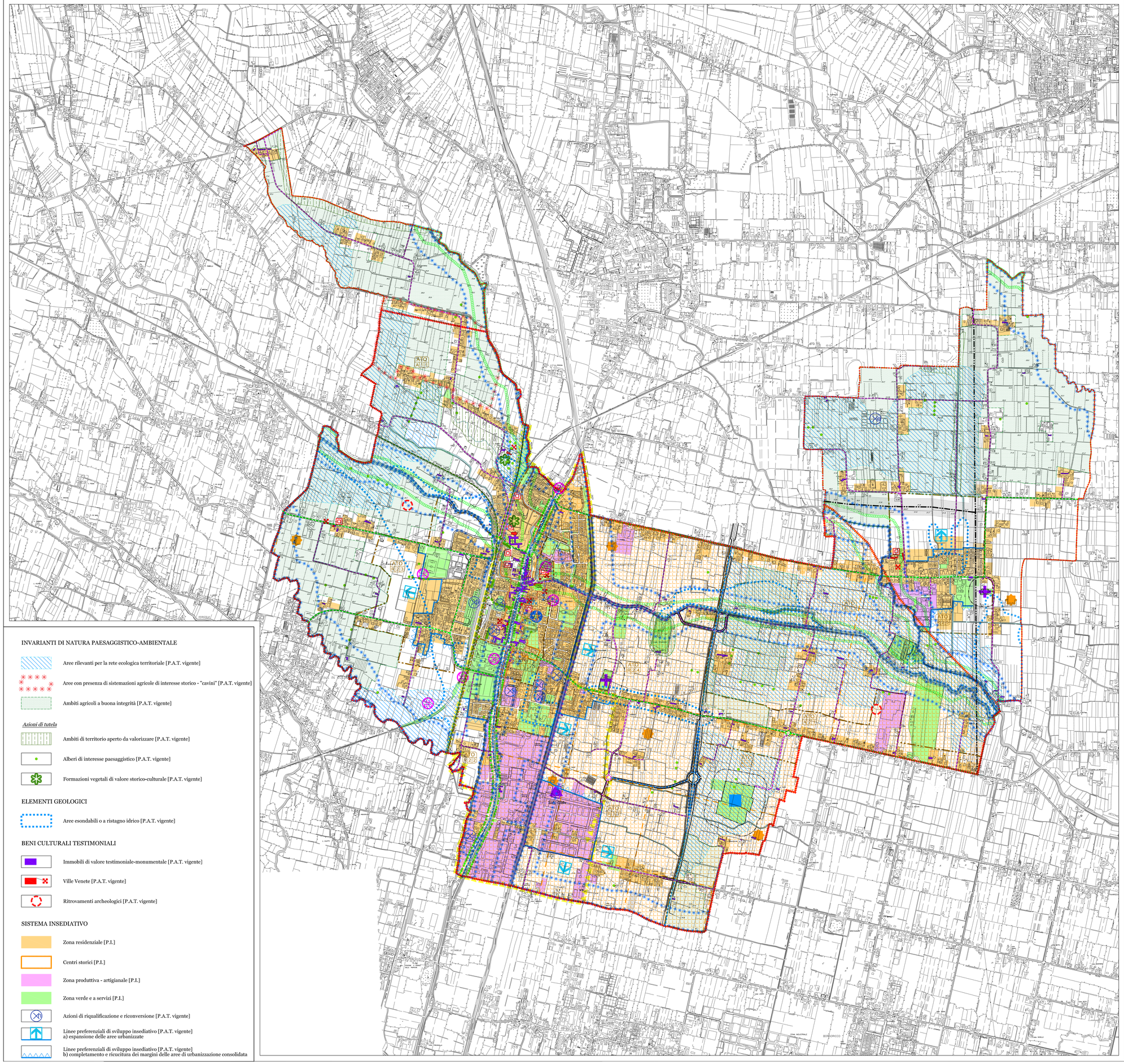
Assessore all'Urbanistica
ing. Carlo SERATO

Progettista variante
arch. Petronilla OLIVATO

Valutazione Ambientale Strategica
ing. Michele FERRARI

ING. MICHELE FERRARI
Via Altinate 30 - 35121 Padova (PD) email: michele.ferrari@ingpec.eu

Novembre 2013



INVARIANTI DI NATURA PAESAGGISTICO-AMBIENTALE

- Aree rilevanti per la rete ecologica territoriale [P.A.T. vigente]
- Aree con presenza di sistemazioni agricole di interesse storico - "cavini" [P.A.T. vigente]
- Ambiti agricoli a buona integrità [P.A.T. vigente]

Azioni di tutela

- Ambiti di territorio aperto da valorizzare [P.A.T. vigente]
- Alberi di interesse paesaggistico [P.A.T. vigente]
- Formazioni vegetali di valore storico-culturale [P.A.T. vigente]

ELEMENTI GEOLOGICI

- Aree esondabili o a ristagno idrico [P.A.T. vigente]

BENI CULTURALI TESTIMONIALI

- Immobili di valore testimoniale-monumentale [P.A.T. vigente]
- Ville Venete [P.A.T. vigente]
- Ritrovamenti archeologici [P.A.T. vigente]

SISTEMA INSEDIATIVO

- Zona residenziale [P.I.]
- Centri storici [P.I.]
- Zona produttiva - artigianale [P.I.]
- Zona verde e a servizi [P.I.]
- Azioni di riqualificazione e riconversione [P.A.T. vigente]
- Linee preferenziali di sviluppo insediativo [P.A.T. vigente]
  a) espansione delle aree urbanizzate
- Linee preferenziali di sviluppo insediativo [P.A.T. vigente]
  b) completamento e ricucitura dei margini delle aree di urbanizzazione consolidata

Allegato 1
Scala 1:10.000
Carta della fragilità ambientale

LEGENDA

- Confine comunale
- Ambiti Territoriali Omogenei (A.T.O.)
- ATO A1.1 — Muson Vecchio-Vandura-Orcone
- ATO A1.2 — Centro di biotrattamento
- ATO A1.3 — Muson Vecchio-Rustega-Marzenego
- ATO A2.1 — Straelle
- ATO R1.1 — Centro storico di Camposampiero
- ATO R3.1 — Polo produttivo
- ATO R2.1 — Camposampiero
- ATO R2.2 — Area ospedaliera
- ATO R2.3 — S. Marco
- ATO R2.4 — Camposampiero est
- ATO R2.5 — Rustega

VINCOLI CULTURALI, PAESAGGISTICI, AMBIENTALI E GEOLOGICI

- Vincoli sui beni culturali (D. Lgs. 42/2004 – artt. 10 e 12)
- Vincolo sismico (O.P.C.M. n. 3274/2003)
  - Livello di pericolosità - Zona 3

Vincoli Paesaggistici D.Lgs. 42/2004

- Corsi d'acqua ex R.D. 1775/1933 (art. 142, lett.c)
- Elementi di notevole interesse pubblico (art. 136) - Filare di platani
- Elementi di notevole interesse pubblico (art. 136) - Centro storico di Camposampiero
- Vincolo archeologico (art. 142, lett. m)

VINCOLI DERIVANTI DA PIANIFICAZIONE DI LIVELLO SUPERIORE

- Ambiti naturalistici di livello regionale (P.T.R.C. - art.19)
- Sito di Importanza Comunitaria (S.I.C.)
  - "Muson Vecchio, sorgenti e roggia Acqualonga" (IT 3260023)
- P1 Area a moderata pericolosità P.A.I.
  (L. n° 267/1998 - L. n° 365/2000)
- Agro-centuriato (P.T.R.C. - art. 28)
- Strade romane (P.T.R.C. - art. 28)

ELEMENTI GENERATORI DI VINCOLO - FASCE DI RISPETTO E ZONE DI TUTELA

- Depuratore e fascia di rispetto
- Cimiteri e fascia di rispetto (R.D. 27/07/1934 n°1265 e s.m.i.)
- Elettrodotti e fasce di rispetto
- Impianti di telecomunicazione
- Idrografia: Fiumi, torrenti e canali (R.D. 25 luglio 1904 n° 523)
  Fascia di rispetto: 10 m (R.D. 523/1904) non graficamente riportata
- Corsi d'acqua consorziali (R.D. 8 maggio 1904 n° 368)
  Fascia di rispetto: 10 m (R.D. 368/1904) non graficamente riportata
- Regionali — Provinciali
- Comunali
- Rete ferroviaria esistente e fascia di rispetto (D.P.R. n° 753/1980)
- Zone militari
- Stabilimenti a rischio di incidente rilevante
  (D.Lgs. n°334/1999 - D.Lgs. n°238/2005)
- Allevamenti zootecnici intensivi [P.A.T. vigente]