

COMUNE DI CAMPOSAMPIERO

Provincia di Padova

PROPOSTA DI DELIBERA DI CONSIGLIO DEL 19-01-2021 N.4

Ufficio: EP (EDILIZIA PRIVATA)

Oggetto: Adozione Variante n.21 al Piano degli Interventi ai sensi art.18 LR.11/2004 con apposizione vincolo preordinato all'esproprio ai sensi art.8 e segg. DPR.327/2001, per la Realizzazione di connessioni (piste) ciclabili per uno sviluppo turistico sostenibile nel sistema delle piste ciclabili del Camposampierese (individuazione opera pubblica: Tratto di pista ciclabile lungo il lato nord Sp.31 Via Straelle di San Pietro)

DATI RELATIVI ALLA SEDUTA

DELIBERA N. _____

Soggetta a controllo

Immediatamente eseguibile

Note _____

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che il Comune di Camposampiero è dotato di:

- Piano di Assetto del Territorio Intercomunale (PATI) tematico del “Camposampierese” ai sensi dell’art. 16 della Legge Regionale n° 11/2004, approvato con Conferenza dei Servizi del 11/04/2014 e ratificato con delibera della Giunta Provinciale n° 94 del 29/05/2014 (BUR n° 61 del 20/06/2014);
- Piano di Assetto del Territorio (PAT), adottato con deliberazione di Consiglio Comunale n° 20 del 28/06/2006 ai sensi dell’art. 15 comma 5 della LR n° 11/2004, successivamente approvato dalla Conferenza di Servizi in data 22/01/2007, ai sensi dell’art. 15 comma 6 della LR n° 11/2004 e ratificato dalla Giunta Regionale con deliberazione n° 1164 del 24/04/2007 (BUR n° 45 del 15/05/2007); e successive n.2 varianti parziali approvate;
- Piano degli Interventi (PI), adottato con deliberazione di Consiglio Comunale n° 1 del 09/01/2009 ai sensi dell’art. 18 della L.R. n° 11/2004, approvato con deliberazioni di Consiglio Comunale n° 24 del 16/04/2009, n° 55 del 28/10/2009 e n° 13 del 29/04/2010; e successive n.19 varianti parziali approvate;

VISTA la nota datata 11/11/2020 dell’Ufficio Suap della Federazione del Camposampierese, agli atti con prot. 26341 del 11/11/2020, avente ad oggetto “*Realizzazione di connessioni (piste) ciclabili, per uno sviluppo turistico sostenibile nel sistema delle piste ciclabili del Camposampierese – stato del procedimento e adempimenti vari*” nella quale si specifica, in particolare, quanto segue:

- alcuni Comuni della Federazione e la Federazione del Camposampierese stessa, hanno sottoscritto un accordo, assumendo reciproci impegni per la partecipazione in forma associata al bando regionale per la concessione di contributi, di cui al Fondo per lo sviluppo e la coesione 2007-2013 - Asse 4 mobilità;
- con delibera n. 12 del 28.02.2018, il Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica ha stabilito l’assegnazione, alla Federazione dei Comuni del Camposampierese, del contributo di € 1.560.000,00 per il finanziamento dell’intervento in oggetto;
- con Convezione datata 09/07/2019 sono stati formalizzati i rapporti fra la Regione Veneto e la Federazione dei Comuni del Camposampierese, in attuazione dell’accordo tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (MIT) e la Regione del Veneto; mentre con Convezione datata 22.12.2015 sono stati formalizzati i rapporti tra i Comuni e la Federazione (ora in fase di aggiornamento);
- La Federazione dei Comuni del Camposampierese è soggetto attuatore, con compiti relativi alla progettazione, aggiudicazione ed esecuzione dell’opera; la data entro la quale deve essere adottata la proposta di aggiudicazione dei lavori oggetto dell’intervento, è stabilita al 31/12/2021, con carattere perentorio ed improrogabile;
- L’esecuzione di alcune opere afferenti alla fognatura (da realizzarsi in collaborazione con Etra) e di alcuni tratti della pista ciclabile prevista, comporterà l’espropriazione di proprietà private; conseguentemente le opere dovranno risultare conformi alla strumentazione urbanistica generale di ogni singolo Comune interessato e sulle relative aree oggetto di intervento dovrà risultare apposto il vincolo preordinato all’esproprio (art. 8 DPR.327/2001), in forma tale da consentire la dichiarazione di pubblica utilità nei cinque anni successivi alla sua imposizione (che coincide con l’efficacia dell’atto di approvazione del piano urbanistico generale, ovvero di una sua variante che preveda la realizzazione dell’opera medesima, per la prima volta o a seguito formale espressa reiterazione);
- Spetta ai Comuni gestire il procedimento di variante al proprio strumento urbanistico generale, coordinando la procedura dell’art. 18 della LR.11/2004, comprensiva dei sub-procedimenti della valutazione di compatibilità idraulica (DGR. 2948/2009), della valutazione facilitata di sostenibilità ambientale (DGR. 61/2020) e della v.inc.a. (DGR. 1400/2017), con quello della fase di “apposizione del vincolo preordinato all’esproprio”, disciplinato dagli articoli 9 e seguenti del DPR.327/2001 e che assicura la partecipazione degli interessati “espropriandi”;

- Considerato che l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio condiziona l'approvazione del progetto definitivo dell'opera pubblica e considerata la scadenza del 31/12/2021 entro la quale deve essere formalizzata la proposta di aggiudicazione dei lavori, è necessario conseguire quanto prima l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, che diventa efficace con l'efficacia della variante al Piano degli Interventi che lo introduce, ai sensi art. 18 comma 6 della LR.11/2004;

VISTA la successiva nota datata 27/11/2020 trasmessa dall'Ufficio Suap della Federazione del Camposampierese, agli atti con prot. 26341 del 11/11/2020, avente ad oggetto "*Realizzazione di connessioni (piste) ciclabili, per uno sviluppo turistico sostenibile nel sistema delle piste ciclabili del Camposampierese – Invio tracciato e richiesta dati urbanistici*" con la quale viene trasmesso il tracciato di progetto della pista ciclabile in argomento, relativamente all'ambito interessato del territorio comunale di Camposampiero, e delle opere afferenti il servizio idrico integrato;

DATO ATTO che:

- la variante al PI di cui all'oggetto riguarda l'inserimento dell'opera pubblica che prevede la realizzazione di un nuovo tratto di pista ciclabile lungo la SP 31 che porta da Camposampiero a Massanzago, nella quale è già presente una pista ciclabile, che nella sua parte finale è in fase di completamento, collegando l'abitato di Camposampiero alla zona periurbana di Straelle. La SP 31 è attraversata dal Muson Vecchio proprio al confine comunale con Massanzago e pertanto l'idea progettuale riguarda la necessità di collegare (anche se lungo una viabilità stradale, ma in sede protetta) il Muson dei Sassi, presente ad ovest poco prima di entrare nel centro abitato di Camposampiero, e il Muson Vecchio alle porte dell'abitato di Massanzago;
- L'intervento di progetto consiste, quindi, nel creare un collegamento di circa 500 m di pista ciclabile lungo la SP 31 nel Comune di Camposampiero; proseguendo successivamente nel Comune di Massanzago utilizzando via Ca' Moro come pista ciclabile ed in conclusione realizzare un tratto di pista in via Rinaldi, per creare la continuità con tale pista ciclabile e il collegamento con il Muson Vecchio;

VERIFICATO che le opere di progetto non sono conformi alla strumentazione urbanistica generale vigente in relazione a quanto richiesto e pertanto è necessario procedere:

- con l'adozione della necessaria variante urbanistica per l'individuazione della specifica opera pubblica nel Piano degli Interventi (pista ciclabile di progetto che affianca il lato nord della SP 31 via Straelle di Rustega, collegando la pista ciclabile esistente con il comune di Massanzago);
- con l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ai sensi dell'art.8 e seguenti del DPR.327/2001 sulle aree relative alla suddetta opera pubblica;

Dato atto che con determinazione del Responsabile del Settore Area 10 Urbanistica/Ed.Privata/Ambiente n. 27 del 09/12/2020 Reg. n. 639, è stato affidato all'arch. Roberto Cavallin di Camposampiero PD, incarico professionale per la redazione di Variante al P.I. in relazione al progetto "*Realizzazione di connessioni (piste) ciclabili del Camposampierese*" – CIG ZF92F9FBA4;

VISTA la documentazione progettuale trasmessa in data 18/01/2021 prot.1400 dal professionista incaricato, comprensiva dei seguenti elaborati / documenti :

- Elaborato A - Relazione ed estratti del PI vigente e modificato (progettista e coordinatore arch. Roberto Cavallin);
- Verifica facilitata di sostenibilità ambientale (rif. DGR.61/2020) a firma del dott. Agr. Maurizio Leoni;
- dichiarazione di non necessità di valutazione di incidenza (VINCA - rif. DGR. 1400/2017) a firma del dott. Agr. Maurizio Leoni;
- studio di valutazione di compatibilità idraulica (VCI) a firma dell'ing. Giuliano Zen;

DATO ATTO che:

- sono state osservati gli obblighi di legge in tema di valutazione di compatibilità idraulica (VCI) di cui alla DGR 2948/2009 con trasmissione alla Regione Veneto 'Genio Civile' e al Consorzio di Bonifica Sinistra Medio Brenta della documentazione per l'acquisizione dei pareri di competenza (invio a mezzo Pec prot.1245 del 18/01/2021);
- è stata acquisita agli atti la documentazione relativa alla VAS (Art.4 LR.11/2004) secondo la scheda "Valutazione Facilitata di Assoggettabilità - scheda contenente gli elementi informativi" (rif. DGR.61/2020);
- è stata acquisita agli atti la documentazione relativa alla VINCA (rif. DGR. 1400/2017);

DATO ATTO che:

- i pareri degli Enti competenti di cui alla documentazione progettuale sopra indicata saranno acquisiti prima dell'approvazione della variante urbanistica;
- la variante non viene sottoposta alla valutazione di incidenza ambientale (VIncA) in relazione a quanto indicato nella dichiarazione di non necessità di valutazione di incidenza (VINCA - rif. DGR. 1400/2017) a firma del dott. Agr. Maurizio Leoni, datata 13/01/2021;

ACCERTATO che alle ditte espropriande è stata trasmessa, a mezzo Racc. RR / notifica, la comunicazione di avvio del procedimento preordinato all'esproprio, datata 10/12/2020, ai sensi e per gli effetti dell'art. 11 comma 1 lett. a) DPR 327/2001 e degli artt. 7-8 L.241/1990)

DATO ATTO che a seguito della comunicazione di cui sopra è pervenuta non sono pervenute osservazioni da parte delle ditte espropriande;

DATO ATTO che la presente deliberazione è stata esaminata dalle competenti Commissioni Consiliari nella seduta del 23/12/2020 ;

VISTO il D.P.R. 8 giugno 2001 n.327 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la Legge Regionale 23/04/2004 n.11 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n.267 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO ED ACQUISITO il parere favorevole di regolarità tecnica previsto dall'art. 49 – 1° comma del D.LGS. n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

DATO ATTO che non deve essere acquisito il parere contabile in quanto il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

CON l'assistenza del Segretario Generale ai sensi dell'art. 97 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n° 267 e successive modifiche ed integrazioni;

CON VOTI favorevoli n., contrari e astenuti, legalmente espressi per alzata di mano dai Consiglieri presenti, come accertati dagli scrutatori su indicati, ai sensi della vigente normativa;

DELIBERA

- 1) di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) di adottare la variante n.21 al vigente Piano degli Interventi ai sensi dell'art. 18 della LR 11/2004, per l'individuazione della specifica opera pubblica "*Realizzazione di connessioni (piste) ciclabili, per uno sviluppo turistico sostenibile nel sistema delle piste ciclabili del Camposampierese*" nelle premesse descritte;
- 3) di apporre il vincolo preordinato all'esproprio ai sensi dell'art.8 e seguenti del DPR.327/2001 sulle aree relative all'opera pubblica nelle premesse descritte, dando atto che il suddetto vincolo diventerà efficace con l'efficacia della variante al Piano degli Interventi che lo introduce, ai sensi del comma 6 dell'art.18 della LR 11/2004;

- 4) di dare atto che:
- la variante al P.I. è depositata a disposizione del pubblico, per 30 giorni consecutivi, sull'Albo Pretorio on line del Comune di Camposampiero;
 - ai sensi del comma 1 dell'art. 32 della Legge n. 69/2009, l'obbligo di pubblicazione dell'avvenuto deposito della variante, previsto dal comma 3 dell'art. 18 della legge regionale 23 aprile 2004, n. 11, è assolto esclusivamente con la pubblicazione sull'albo pretorio on line del Comune di Camposampiero;
 - nei successivi 30 giorni decorrenti dalla data di deposito, chiunque potrà formulare osservazioni sulla presente variante al PI adottata;
 - in sede di approvazione della Variante al PI saranno recepite le eventuali prescrizioni che Regione Veneto 'Genio Civile' e Consorzio di Bonifica Sinistra Medio Brenta dovessero impartire sulla valutazione di compatibilità idraulica, trasmessa ai sensi della DGR 2948/2009;
 - la documentazione relativa alla VAS (Art.4 LR.11/2004) secondo la scheda "Valutazione Facilitata di Assoggettabilità - scheda contenente gli elementi informativi" (rif. DGR.61/2020), a firma del dott. Agr. Maurizio Leoni, pervenuta in data 18/01/2021 sarà inviata alla Regione Veneto - Unità Organizzativa Commissioni VAS Vinca – per l'espressione del parere motivato ai sensi dell'art.4 comma 4 quinquies LR.11/2004;
 - con successivo provvedimento, da assumersi entro 60 gg. successivi alla scadenza del termine per la presentazione delle osservazioni, il Consiglio Comunale esprimerà il proprio parere in merito all'accogliibilità o meno delle stesse, approvando la Variante al Piano degli Interventi;
 - ai sensi dell'art. 39 comma 1 del D. Lgs 33/2013 come modificato dal D.Lgs. 97/2016 la documentazione relativa al provvedimento oggetto del presente atto è pubblicata sul sito internet del Comune di Camposampiero alla sezione "Pianificazione e governo del territorio" della pagina "Amministrazione trasparente";
- 5) di incaricare i responsabili degli uffici Urbanistica e Lavori Pubblici - Espropriazioni, per gli ambiti di rispettiva competenza, al prosieguo dei procedimenti amministrativi relativi alla variante urbanistica e all'opera pubblica in oggetto;
- 6) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Proposta di deliberazione avente per oggetto:

Adozione Variante n.21 al Piano degli Interventi ai sensi art.18 LR.11/2004 con apposizione vincolo preordinato all'esproprio ai sensi art.8 e segg. DPR.327/2001, per la Realizzazione di connessioni (piste) ciclabili per uno sviluppo turistico sostenibile nel sistema delle piste ciclabili del Camposampierese (individuazione opera pubblica: Tratto di pista ciclabile lungo il lato nord Sp.31 Via Straelle di San Pietro)

PARERI AI SENSI DELL'ART. 49, 1° COMMA, TESTO UNICO - D.LGS. N° 267 DEL 18.8.2000

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

ESAMINATA la proposta di deliberazione

ESPRIME parere Favorevole in ordine alla REGOLARITA' TECNICA della stessa.

Il Responsabile del Servizio
ZAMPIERI MIRKO

firmato digitalmente ai sensi dell'art. 21 c. 2 del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

ESAMINATA la proposta di deliberazione

ESPRIME parere Favorevole in ordine alla REGOLARITA' TECNICA della stessa.

Il Responsabile del Servizio
MARTINI CORRADO

firmato digitalmente ai sensi dell'art. 21 c. 2 del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

ESAMINATA la proposta di deliberazione

ESPRIME parere Visto in ordine alla REGOLARITA' CONTABILE della stessa.

Parere contabile non dovuto in quanto il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Il Responsabile del Servizio
SIMONETTO MIRKA

firmato digitalmente ai sensi dell'art. 21 c. 2 del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.

